

по предоставленным услугам и произведенным работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Носыткина, 13 (п. Ярега) за 2018 год
5 этажей, 8 подъездов

5 этаж, 8 подъезд																					
№ расч.	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб.)	Сумма в год (тыс.руб.)	Выполнен в январе	Выполнен в феврале	Выполнен в марте	Выполнен в апреле	Выполнен в мае	Выполнен в июне	Выполнен в июле	Выполнен в августе	Выполнен в сентябре	Выполнен в октябре	Выполнен в ноябре	Выполнен в декабре	Стоимость (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13	
	А. Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																				
	1. Санитарное содержание																				
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	3 раза в неделю 156 раз в год	127,90	199,52	187,48	37,41	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	3 117,23	37 406,76	
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза в неделю 104 раза в год	511,60	532,06	185,48	98,69	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	8 223,94	98 687,23	
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа	100м2	2 раза в месяц 24 раза в год	639,50	153,48	539,31	82,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	6 897,77	82 773,30	
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	38,40	3,84	181,91	0,70	0,00	0,00	0,00	0,00	698,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	698,53	
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	58,40	7,01	232,92	1,63	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	136,03	1 632,30	
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в 2 месяца	9,08	0,54	231,03	0,13	20,98	0,00	20,98	0,00	20,98	0,00	20,98	0,00	20,98	0,00	20,98	0,00	125,87	
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	714,00	7,14	287,84	2,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2 055,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 055,18	
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	96,60	0,97	47,34	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	45,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,73	
ТЕР 51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	40,00	4,80	416,62	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 999,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 999,78	
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	17,00	0,17	556,74	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	94,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,65	
	Итого:						225,52													225 519,32	
	Летняя уборка																				
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю 52 раза в сезон	844,95	43,94	166,65	7,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1 220,36	1 220,36	1 220,36	1 220,36	1 220,36	1 220,36	1 220,36	0,00	0,00	7 322,17
ТЕР 53-001	Подметания территории с усовершенствованным покрытием асф. крыльца, контейнер. пл., проезда, тротуар	1000м2	3 раза в неделю 78 раз за сезон	260,13	20,29	276,48	5,61	0,00	0,00	0,00	0,00	934,97	934,97	934,97	934,97	934,97	934,97	934,97	0,00	0,00	5 609,82
ТЕР 53-021	Уборка газонов с высокой загрязненностью	1000м2	1 раз в год	844,95	0,84	3 228,73	2,73	0,00	0,00	0,00	0,00	2 728,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 728,12	
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	155 раз в год	8,00	12,40	1 391,86	17,26	0,00	0,00	0,00	0,00	2 876,51	2 876,51	2 876,51	2 876,51	2 876,51	2 876,51	2 876,51	0,00	0,00	17 259,08
ТЕР 53-033	Уборка контейнерной площадки (16 кв.м.)	шт.	155 раз в год	0,33	51,67	60,60	3,13	0,00	0,00	0,00	0,00	521,83	521,83	521,83	521,83	521,83	521,83	521,83	0,00	0,00	3 131,00
пр. ТЕР 52-003	Подборка мусора на контейнерной площадке	м3	ежедневно 365 раз	0,10	36,50	157,18	5,74	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	478,09	5 737,07	
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		3,00	204,32	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п. - м/ч	м/час	по мере необходимости		2,00	1 214,73	2,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Вывоз ТБО и КГО	кв. м	ежедневно 365 раз	4 591,20	55 094,40	5,85	322,30	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	26 858,52	0,00	0,00	268 585,20
	Итого:						367,13													310 372,44	
калькуляция	Зимняя уборка				10,00	1 632,60	16,33	2 721,00	2 721,00	2 721,00	2 721,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 721,00	16 326,00	
	Механизированная уборка дворовой территории	м/час																			
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (тротуар, крыльца)	1000 м2	30 раз за сезон	254,80	7,64	2 247,80	17,18	2 863,70	2 863,70	2 863,70	2 863,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 863,70	2 863,70	17 182,18	
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости		40,00	213,20	8,53	0,00	0,00	0,00	0,00	1 279,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 279,20	
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	155 раз за сезон	260,13	40,32	374,95	15,12	2 519,67	2 519,67	2 519,67	2 519,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 519,67	2 519,67	15 118,04	
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок, ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	35 раз за сезон	132,73	4,65	6 203,70	28,82	4 803,27	4 803,27	4 803,27	4 803,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 803,27	4 803,27	28 819,60	
ТЕР 54-025	Пескосолилка территории, крыльца и тротуары	1000м2	45 раз за сезон	254,80	11,47	458,28	5,25	700,62	700,62	1 050,93	1 050,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700,62	1 050,93	5 254,64	
	Стоимость песка - 100м2-0,002м3	м3			0,90	853,06	0,77	102,37	102,37	153,55	153,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102,37	153,55	767,75	
	Итого:						92,00													84 747,41	
	II. Плановые осмотры																				
ТЕР 3-7-1в	Осмотр шатровой кровли	1000м2	2 раза в год	1 795,90	3,59	865,61	3,11	0,00	0,00	0,00	0,00	1 554,55	0,00	0,00	0,00	1 554,55	0,00	0,00	0,00	3 109,10	
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнения проемов	1000м2	2 раза в год	104,00	0,21	619,46	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	64,42	0,00	0,00	0,00	64,42	0,00	0,00	0,00	128,85	
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	1 995,87	3,99	619,46	2,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1 236,98	0,00	0,00	0,00	1 236,98	0,00	0,00	0,00	2 473,96	
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	2 630,35	5,26	648,64	3,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1 706,15	0,00	0,00	0,00	1 706,15	0,00	0,00	0,00	3 412,30	
ТЕР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	131,47	2,63	77,84	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	102,34	0,00	0,00	0,00	102,34	0,00	0,00	0,00	204,67	
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	2 872,40	14,36	1 297,28	18,63	3 726,31	3 726,31	0,00	0,00	3 726,31	0,00	0,00	0,00	3 726,31	0,00	0,00	3 726,31	18 631,64	
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических	1000м2	2 раза в год	2 872,40	5,74	1 297,28	7,45	0,00	0,00	0,00	3 726,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 726,31	0,00	7 452,61	
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	40,00	0,80	2 918,89	2,34	0,00	0,00	0,00	1 167,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 167,56	0,00	2 335,11	
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитов	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	6 042,12	0,12	0,00	0,00	0,00	60,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,42	0,00	0,00	120,84	
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт.	3 раза в год	160,00	480,00	70,21	33,70	11 233,60	0,00	0,00	0,00	0,00	11 233,60	0,00	0,00	0,00	11 233,60	0,00	0,00	33 700,80	
	Итого:						71,57													71 569,78	
	Кровля																				
ТЕР 54-041	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьков)	100м2	6 раз за сезон	239,59	14,38	1 654,04	23,78	572,30	0,00	3 858,88	9 560,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 925,83	21 917,35	
калькуляция	Работа автовышки	маш-час	по мере необходимости	2,00	2,00	1 501,00	3,00	0,00	0,00	6 004,00	15 010,00	3 002,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 503,00	6 004,00	7 505,00	42 028,00	
	Чердак, подвал, технический этаж																				
ТЕР 51-034	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	2 686,00	26,86	849,37	22,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Дезастизация	м2	1 раз в месяц	200,00	4 116,00	1,20	4 939,20	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	411,60	4 939,20	
	Лестничная клетка																				

ТЕР 15-018	Смена дверных приборов-ручки-собой	шт	по мере необходимости	5,00	5,00	169,36	0,85	0,00	0,00	0,00	846,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846,80
ТЕР 15-018	Установка пружин на входных дверях	шт	по мере необходимости	3,00	3,00	254,16	0,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254,16	0,00	0,00	254,16
Отопление																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	15,00	15,00	237,74	3,57	237,74	0,00	0,00	237,74	0,00	0,00	0,00	237,74	950,96	0,00	0,00	0,00	1 664,18
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	5,00	5,00	81,51	0,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	24 123,00	241,23	226,79	54,71	0,00	0,00	0,00	0,00	54 706,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		24 123,00	241,23	176,61	4,26	0,00	0,00	0,00	0,00	4 260,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54 706,55
ТЕР 31-066	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 730,00	27,30	2 217,78	60,55	0,00	0,00	0,00	0,00	60 545,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 545,39
	Вода для промывки СО	м3		23,00	23,00	42,67	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	981,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	981,41
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		23,00	23,00	39,81	0,92	0,00	0,00	0,00	0,00	915,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	915,63
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	10,00	10,00	53,32	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	533,20	0,00	0,00	533,20
Электроснабжение																				
ТЕР 33-019	Смена плавил накаливания	10 шт			2,20	536,23	1,18	0,00	965,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214,49	0,00	0,00	214,49	1 501,44
ТЕР 33-049	Замена ламп ДРЛ	шт.		1,00	1,00	383,25	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электродите	шт.		2,00	2,00	911,85	1,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГЭСН60-16	Вентканалы, дымоходы																			
	Прочистка каналов	100м			1,35	2 949,85	3,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
итого:																				
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	22 218,40	22,22	0,00	5 810,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	195 095,69
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 591,20	55 094,40	2,54	139,94	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	11 661,65	5 810,40
итого:																				
	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			4 591,20	55 094,40	2,05	112,94	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	9 411,96	112 943,52
ИТОГО																				
ВСЕГО																				
	Площадь жилых помещений и нежилых						112,94													112 943,52
	Затраты на 1 кв.м. в месяц в рублях по плану						4 591,20													1 145 998,34
111,72																				
Текущий ремонт																				
ТЕР 2-2-1-2-7 пр	Герметизация стыков трубопровода ГВС	соедин			1,00	56,34	0,06	0,00	0,00	0,00	56,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34
	Герметизация межпанельных швов (кв. 66)	м.п		15,00	356,00	5,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 340,00	0,00	0,00	5 340,00
пр. ТЕР 15-015	Установка почтовых ящиков	шт		1,00	169,36	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,36	0,00	0,00	169,36
ТЕР 31-061	Смена радиаторов отопительных стальных (кв. 39)	1 шт		1,00	5 668,72	5,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 668,72	0,00	0,00	0,00	5 668,72
ТЕР 42-0 IS	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100 кв		0,03	24 829,08	0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	744,87	0,00	0,00	744,87
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодезев	1000 м2		0,013	18 798,34	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,36	153,92	240,28	240,28
ТЕР 21-005	Оштукатуривание оголовка	10 м2			0,20	10 688,06	2,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,36	153,92	240,28	240,28
ТЕР 53-16-1	Ремонт оголовка на чердаке (кирпичная кладка)	м3			0,50	20 935,49	10,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 467,75	0,00	10 467,75
ТЕР 55-015	Погрузка металлолома, строительного мусора	м3			6,00	253,69	1,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 522,14	0,00	1 522,14
калькуляция	Работа автопогрузчика	маш/час			2,00	1 765,00	3,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 530,00	0,00	3 530,00
ТЕР 17-006	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2			1,20	6 193,75	7,42	0,00	0,00	0,00	0,00	3 710,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 710,25	0,00	7 420,50
счет	Вентиль шаровый Ду 15 мм	шт			1,00	214,83	0,21	0,00	0,00	0,00	214,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214,83
счет	Вентиль ГПД Ду 20 мм	шт			2,00	784,36	1,57	0,00	0,00	0,00	1 568,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 568,72
ТЕР 12-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром 20 мм	1 шт			2,00	613,44	1,23	0,00	0,00	0,00	613,44	0,00	613,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226,88
счет	Муфта разъемная 20*1/2 ВР	шт			8,00	89,92	0,72	0,00	0,00	0,00	269,76	179,84	179,84	0,00	0,00	0,00	89,92	0,00	0,00	719,36
счет	Муфта разъемная 20*1/2 НР	шт			11,00	95,25	1,05	0,00	0,00	0,00	381,00	381,00	190,50	0,00	0,00	0,00	95,25	0,00	0,00	1 047,75
счет	Тройник 20	шт			3,00	6,84	0,02	0,00	0,00	0,00	6,84	13,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,52
счет	Вентиль шаровый Ду 25	1 шт			1,00	194,64	0,19	0,00	0,00	0,00	194,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194,64
счет	Муфта разъемная 25*3/4 ВР	шт			3,00	151,31	0,45	0,00	0,00	0,00	302,62	151,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	453,93
счет	Муфта разъемная 25*3/4 НР	шт			7,00	169,24	1,18	0,00	0,00	0,00	338,48	169,24	0,00	0,00	0,00	676,96	0,00	0,00	0,00	1 184,68
счет	Тройник 25*20	шт			6,00	12,80	0,08	0,00	0,00	0,00	25,60	51,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,80
счет	Муфта 25*20	шт			3,00	4,94	0,01	0,00	0,00	0,00	14,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,82
счет	Уголок	шт			1,00	72,94	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,94	0,00	0,00	0,00	72,94
пр. ТЕР 15-015	Смена оконных приборов -ручки пластиковые	шт			1,00	169,36	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,36	0,00	0,00	169,36
ТЕР 32-089	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм	1 м			3,00	1 385,91	4,16	4 157,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 157,73
пр. ТЕР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			6,00	203,68	1,22	203,68	0,00	203,68	0,00	407,36	203,68	203,68	0,00	0,00	0,00	203,68	0,00	1 426,76
пр. ТЕР 32-097	Установка хомута диаметром до 76 мм	место			1,00	246,93	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246,93	0,00	0,00	0,00	246,93
смета	Монтаж общедомового узла учета	шт			1,00	55 865,00	55,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 865,00
ТЕР 33-037	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт			162,00	55,55	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 444,00	4 444,00	55,55	55,55
пр. ТЕР 32-087	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые диаметром 32*5,4 (кв. 66)	1 м			2,00	922,49	1,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 844,98	0,00	0,00	1 844,98
пр. ТЕР 32-083	Смена полиэтиленовых канализационных труб 110*2000 мм	1 шт			5,00	1 078,90	5,39	3 236,70	2 157,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 394,50
смета	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые диаметром 32 мм	1 м			5,00	1														

смет	Манжета 75*50	шт		7,00	19,06	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,42	0,00	133,42
смет	Отвод 100 - 90	шт		1,00	48,69	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,69	0,00	48,69
смет	Тройник 32*20	шт		1,00	20,35	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,35	0,00	20,35
смет	Колено 32*45	шт		1,00	12,72	0,01	0,00	0,00	0,00	12,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,72	0,00	12,72
смет	Колено 32*90	шт		7,00	14,36	0,10	0,00	0,00	0,00	14,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,16	0,00	100,52
смет	Муфта разъемная 32*25 BR	шт		7,00	8,44	0,06	0,00	0,00	0,00	8,44	16,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,76	0,00	59,08
смет	Муфта разъемная 32*25 HR	шт		3,00	225,51	0,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	451,02	0,00	0,00	225,51	0,00	0,00	0,00	576,53
смет	Переход чугуна-пластик Ду 110 с манжетой	шт		5,00	140,00	0,70	280,00	280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	0,00	0,00	700,00
смет	Муфта 110	шт		3,00	70,00	0,21	70,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,00
смет	Патрубок компенсационный ПП Ду 100	шт		3,00	108,00	0,32	108,00	216,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,00
смет	Манжета 100	шт		2,00	40,00	0,08	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00
смет	Муфта ремонтная 100	шт		3,00	53,17	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159,51	0,00	159,51
пр ТЕР 32-082	Смена полипропиленовых канализационных труб 50-2000 мм	1 шт		1,00	755,74	0,78	0,00	755,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	755,74
пр ТЕР 32-083	Смена полистиленовых канализационных труб 100*1000	шт		1,00	864,90	0,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	864,90	0,00	864,90
смет	Переход чугуна-пластик Ду 50 с манжетой	шт		1,00	62,00	0,06	0,00	62,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,00
смет	Патрубок компенсационный ПП Ду 50	шт		1,00	45,00	0,05	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,00
смет	Муфта 50	шт		1,00	42,00	0,04	0,00	42,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00
смет	Манжета 50	шт		2,00	16,00	0,03	0,00	32,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,00
ТЕР 33-060	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт		15,00	197,48	2,96	0,00	197,48	0,00	197,48	197,48	197,48	0,00	197,48	0,00	394,96	1 579,84	197,48	3 159,68	
ТЕР 12-048	Демонтаж деревянного короба	10 м2		0,18	396,32	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69,36
ТЕР 15-051	Смена дверных приборов (замки навесные)	шт		1,00	197,28	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	197,28
ТЕР 21-005	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2		0,05	10 688,06	0,53	0,00	534,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534,40
ТЕР 32-028	Смена центр. вентилей диаметром до 32 мм (без учета материала и оборудования)	1 шт		1,00	698,38	0,70	0,00	0,00	698,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	698,38
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1 шт		1,00	2 012,33	2,01	0,00	0,00	2 012,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 012,33
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN25 диаметром 25мм	1 м		18,50	1 272,00	23,53	0,00	0,00	1 272,00	2 544,00	17 808,00	0,00	0,00	1 908,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 532,00
смета	Смена трубопроводов на полипропиленовые трубы PN25 диаметром 20мм	1 м		7,00	1 187,00	8,31	0,00	0,00	1 187,00	4 748,00	0,00	2 374,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 309,00
смет	Колено 20-90	шт		17,00	5,42	0,09	0,00	0,00	0,00	48,78	21,68	21,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,14
смет	Колено 25-45*	шт		3,00	8,36	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	8,36	0,00	0,00	16,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,08
смет	Муфта 20	шт		5,00	4,46	0,02	0,00	0,00	0,00	8,92	0,00	13,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,30
смет	Муфта 25	шт		6,00	5,25	0,03	0,00	0,00	0,00	5,25	15,75	0,00	10,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,50
смет	муфта переходная 32*25	шт		2,00	8,44	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	16,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,88
ТЕР 11-013	Закрыли слуховое окно	10м2		0,14	3 413,41	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	238,94	0,00	0,00	238,94	0,00	0,00	0,00	0,00	477,88
пр. 32-071	Ремонт вентиляных крылов д=40	1 шт		1,00	546,01	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	546,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	546,01
ТЕР 33-033	Смена отдельных участков внутренней проводки	м		80,00	210,51	16,84	0,00	0,00	0,00	0,00	16 840,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 840,80
смет	Дюбель-гвозди 6*50 мм	шт		85,00	7,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	595,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	595,00
ТЕР 16-038	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2		1,35	470,85	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	635,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	635,65
ТЕР 2-2-6-8	Смена отдельных частей поручней (прямая часть)	1м		3,00	202,21	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	606,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	606,63
пр ТЕР 17-025	Ремонт водостока	м		1,00	377,17	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	377,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	377,17
ТЕР 16-002	Демонтаж деревянного покрытия на крыльце	1 м2		1,00	26,98	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,98
ТЕР 16-001	Ремонт ступеней деревянных	10 ступ		1,20	13 785,45	16,54	0,00	0,00	0,00	0,00	11 028,36	5 514,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 542,54
смет	Доска 40*100*4000	шт		59,00	185,00	10,92	0,00	0,00	0,00	0,00	9 435,00	1 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 915,00
смет	Доска 40*150*4000	шт		8,00	165,00	1,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 320,00
смет	Гвозди	кг		1,00	80,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,00
смет	Цемент	50кг		1,00	300,00	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
ТЕР 16-007	Смена досок в полках до 3 шт в одном месте	1 м		2,70	1 749,70	4,72	0,00	0,00	0,00	0,00	4 724,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 724,19
смет	Смена полотенцесушителя	шт		1,00	1 253,56	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 253,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 253,56
ТЕР 32-093	Очистка канализационной сети внутренней	1м		100,50	134,12	13,48	0,00	0,00	0,00	0 035,40	1 140,02	402,36	670,60	0,00	1 877,68	2 682,40	0,00	0,00	0,00	13 479,06
ТЕР 3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2		0,06	1 104,48	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,73
смета	Установка скамейки (4 и 6 под)	шт		2,00	4 879,00	9,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 758,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 758,00
смет	Эмаль зеленая	кг		1,60	106,40	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,24	0,00	0,00	0,00	0,00	170,24
Q2-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		1,00	19,73	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,73
ТЕР 2-2-1-2-17	Герметизация стыков фановых труб	1 место		1,00	160,33	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,33	0,00	160,33
ТЕР 31-057	Утепление трубопроводов х минеральной ватой УРСА (фановые трубы)	1 м3		2,50	6 312,00	15,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 624,00	3 156,00	15 780,00
ТЕР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединен. ив.		1,00	56,34	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,34	0,00	56,34
ТЕР 42-013	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2		0,72	1 655,67	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 188,77	0,00	1 188,77
ТЕР 42-012	Внеплановый осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.		0,04	3 724,37	0,15	0,00	0,00	0,00	37,24	37,24	37,24	0,00	37,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148,97
ТЕР 42-014	Внеплановый осмотр вводных электрических щитков	100 шт.		0,02	7 709,44	0,15	0,00	0,00	0,00	77,09	0,00	77,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,19
итого по текущему ремонту						268,06														259 459,20
Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в мес.						4,87														
Затраты в рублях по плану				4 591,20	55 064,40	116,58	6 423,04	104 834,44	95 871,75	102 601,54	128 642,47	283 305,94	98 585,74	128 840,12	96 943,97	85 907,28	106 450,67	95 380,65	77 892,76	1 405 457,53

Баланс выполненных работ на 01.01.2018 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	618245,88
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2018 г.	1287073,67
Выполнено работ по содержанию за 2018 г.	1145998,34
Выполнено работ по текущему ремонту за 2018 г.	259459,20
Фактически оплачено за 2018 г.	1247022,83
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2018 г., составляет:	324524,39
Баланс выполненных работ на 01.01.2019 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	736 629,74

Генеральный директор ООО "Движение"  Ю. Л. Куканов

