

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	242,90	1 678,00	4 075,86
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 января	0,5 м/час	2 294,57	1 147,29
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	60,80	3 727,48	2 719,57
9	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	60,80	1 680,00	1 225,73
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	60,80	46,72	11 362,30
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	23 157,47	138,94
III. Плановые осмотры						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 444,90	3 530,01	12 160,53
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
Водоснабжение и канализация						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						90 863,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						90 863,81

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90863,81 руб.

(девяносто тысяч восемьсот шестьдесят три рубля 81 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	4 075,86
	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	07,17 марта	2,7 м/час	2 294,57	6 195,34
	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	60,80	3 727,48	2 719,57
	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	60,80	1 680,00	1 225,73
	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	60,80	46,72	11 362,30
	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	60,80	720,00	437,76
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	67,50
	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	23 157,47	138,94
IV. Содержание общего имущества						
Кровля						
	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	kozyрьки	123,31	2 929,58	351,55
Чердак, подвал, технический этаж						
	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
	Итого:					84 608,14
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
	Непредвиденные расходы					0,00
	Итого затраты за месяц					84 608,14

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84608,14 руб.
(восемьдесят четыре тысячи шестьсот восемь рублей 14 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	4 075,86
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	60,80	3 727,48	2 719,57
8	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	60,80	1 680,00	1 225,73
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	60,80	46,72	11 362,30
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
13	Смена светодиодных светильников в.о. (со стоимостью светильника)	1 шт.	1 шт. 4 под.	1,00	2 328,75	2 328,75
	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
	Итого:					79 884,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
16	Уборка чердака	100 м2	15 апреля		1 510,93	3 021,86
	Непредвиденные расходы					3 021,86
	Итого затраты за месяц					82 906,60

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82906,60 руб.
(восемьдесят две тысячи девятьсот шесть рублей 60 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

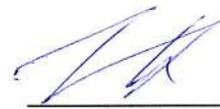
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 950,67
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	964,43
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	191,65	11,67	2 236,56
III. Плановые осмотры						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 113,10	2 294,51	2 554,02
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 563,30	3 530,01	5 518,46
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 619,60	220,63	357,33
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 444,90	3 530,01	12 160,53
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 002,00	2 039,10	2 043,18
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	4 840,34	774,45
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,49	100,19
17	Проверка вентканалов	шт	12 мая	128,00	116,41	14 900,48
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализации						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						109 745,61
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
25	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под №2		586,01	586,01
26	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС р/у		1 080,38	1 080,38
27	Сварочные работы	час	2 часа		825,00	1 650,00
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.чердак		78,64	78,64
29	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	23 мая		1 870,40	280,56
30	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	3 раза		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						3 675,59
Итого затраты за месяц						113 421,20

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 113421,20 руб.

(сто тринадцать тысяч четыреста двадцать один рубль 20 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 950,67
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	964,43
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Волоснабжение и канализация						
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						69 100,40
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
15	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
16	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под. №4		27,54	55,08
17	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под. №4		165,39	165,39
Непредвиденные расходы						220,47
Итого затраты за месяц						69 320,87

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69320,87 руб.
(шестьдесят девять тысяч триста двадцать рублей 87 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Мытье окон	100м2	1 раз	40,00	3 335,20	1 334,08
5	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	1 138,85	4 065,69
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	1 693,85	654,50
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
10	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 950,67
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	964,43
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						75 154,68
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
	Покос травы	100 м2	17 июля		649,99	389,99
Непредвиденные расходы						389,99
Итого затраты за месяц						75 544,67

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75544,67 руб.
(семьдесят пять тысяч пятьсот сорок четыре рубля 67 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 950,67
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	964,43
III. Плановые осмотры						
9	Проверка вентканалов	шт	29.08.2025	128,00	116,41	14 900,48
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	394,24	394,24
12	Промывка СО	100м3		13 447,00	724,68	97 447,72
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		13 447,00	277,60	3 732,89
14	Гидравлическое испытание СО	100м		2 200,00	3 133,67	68 940,74
15	Вода для промывки СО	м3		12,10	62,24	753,10
16	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		12,10	65,46	792,07
Водоснабжение и канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
18	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
19	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
20	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						256 061,64
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
22	Монтаж термоманометров	1 шт	2 шт. с/о p/y		1 568,57	3 137,14
23	Термоманометр	шт			1 390,00	2 780,00
24	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1 133,64	226,73
Непредвиденные расходы						6 143,87
Итого затраты за месяц						262 205,51

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 262205,51 руб.
(двести шестьдесят две тысячи двести пять рублей 51 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	2 раза	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 950,67
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	964,43
III. Плановые осмотры						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 113,10	2 294,51	2 554,02
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 563,30	3 530,01	5 518,46
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 619,60	220,63	357,33
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 444,90	3 530,01	12 160,53
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 002,00	2 039,10	2 043,18
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	16,00	4 840,34	774,45
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,49	100,19
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	394,24	788,48
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	4,00	94,01	376,04
Водоснабжение и канализация						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						93 773,10
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						93 773,10

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93773,10 руб.

(девятью три тысячи семьсот семьдесят три рубля 10 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	242,90	1 678,00	8 151,72
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов (подборка мусора)	1000м2	12 раз	191,65	848,19	1 350,46
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. Площадок	1000м2	12 раз	60,80	1 321,86	741,87
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	6 раз	6,00	394,24	2 365,44
Водоснабжение и канализация						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						70 643,08
Работы по текущему ремонту и по заявкам						0,00
Итого текущий ремонт						797,18
15	Восстановление разрушенной тепловой изоляции труб	1 м2	под.3 с/о		724,71	797,18
16	Изоляция "Энергофлекс" 114	шт	4 шт.		968,00	3 872,00
17	Изоляция "Энергофлекс" 54	шт	3 шт		373,00	1 119,00
18	Демонтаж, демонтаж, проверка ОДПУ ХВС	руб			3219,52	3 219,52
19	Сварочные работы	час	2 часа ремонт дверей под. №3		825,00	7 837,50
Непредвиденные расходы						16 845,20
Итого затраты за месяц						87 488,28

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87488,28 руб.
(восемьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят восемь рублей 28 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (подпись)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	242,90	1 678,00	4 075,86
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
6	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	25 ноября	0,5 м/час	2 294,57	1 376,74
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	60,80	3 727,48	2 719,57
9	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	60,80	1 680,00	1 225,73
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	60,80	46,72	11 362,30
11	Очистка вручную от снега и наледи локов канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	23 157,47	138,94
III. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						78 932,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						78 932,73

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78932,73 руб.
(семьдесят восемь тысяч девятьсот тридцать два рубля 73 копейки)

(подпись)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №5 по ул.Космонавтов пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 119 от 11.09.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.5

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
		100м2	13 раз	48,58	696,15	4 396,47
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	194,32	531,14	8 944,96
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	2 раза	242,90	1 678,00	4 075,86
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	10,50	1 324,12	278,07
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	2,70	820,16	44,29
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
6	Влажная протирка отопительных приборов					
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	01,13 декабря	0,7 м/час	2 294,57	1 606,20
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	60,80	3 727,48	2 719,57
9	Подметание снега с входных площадок	1000 м2	12 раз	60,80	1 680,00	1 225,73
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: входные площадки	1 м2	4 раза	60,80	46,72	11 362,30
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	0,02,03,04,05,06 декабря	60,80	720,00	2 626,56
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	405,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	23 157,47	138,94
III. Плановые осмотры						
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 444,90	3 530,01	12 160,53
15	Проверка вентканалов	шт	17 декабря	128,00	116,41	14 900,48
IV. Содержание общего имущества						
Чердак, подвал, технический этаж						
16	Дератизация	1 м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 444,90	3,09	10 644,74
Электроснабжение						
18	Снятие показаний с ОДПУ ХВС и ГВС	1 шт.	1 раз	2,00	78,34	156,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
19	ТО внутридомового газ оборудования				216,83	216,83
V. Прочие услуги						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 444,90	4,56	15 708,74
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		3 444,90	5,05	17 396,75
Итого:						0,00
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
22	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под.4		586,01	586,01
23	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10 м2	1,2 м2		11012,31	1 321,48
24	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2	6 м2 под.1-4		657,22	3 943,32
25	Смена дверных приборов - ручки	шт	1 шт. под.1		236,40	236,40
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						6 087,21
Итого затраты за месяц						115 558,80

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115558,80 руб.
(сто пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей 80 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания: