

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19 января	2 083,00	1 041,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок,	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1000м2	5 раз	7 915,60	6 030,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	18 798,34	31,33
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО ?	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 110,47	6 099,26
13	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 645,00	1 645,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
19	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					98 855,81
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр вх.дверей	1000 м2	1 раз	984,42	0,00
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
22	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20		2 м ГВС кв.118	1537,69	3 075,38
23	Дополнительное мытье пола в под. № 4,7	100 м2		813,54	1 317,93
24	Смена светильника наружного освещения	шт	под.№8	2613,60	2 613,60
Итого текущий ремонт					7 006,91
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					105 862,73

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 105862,73 руб.
(сто пять тысяч восемьсот шестьдесят два рубля 73 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Земельная уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	4,21,24 февраля	2 083,00	4 166,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок, входных площадок	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 915,60	6 030,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	18 798,34	31,33
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 110,47	5 487,22
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
Водоснабжение, канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
17	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					99 419,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
20	Смена автомата на ток до 25А	шт	под №1	754,12	754,12
21	Перекрытие стояка	1 шт		358,63	1 434,52
Итого текущий ремонт					2 188,64
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					101 608,57

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 101608,57 руб.
(сто одна тысяча шестьсот восемь рублей 57 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263;
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.**

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	25,28 марта	2 083,00	1 874,70
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок,	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 915,60	6 030,37
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	1 раз	584,74	168,31
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		800,00	16,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	18 798,34	31,33
III. Проведение технических осмотров					
13	Проверка вентканалов	шт	15.03.2022	89,59	21 322,42
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 110,47	675,35
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2		1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Вентканалы, дымоходы					
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
19	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					105 277,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
21	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв. 116	66,60	66,60
22	Поборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2	10 марта	251,36	857,89
23	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. №6	496,34	496,34
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.116	105,92	105,92
25	Прочистка фановой трубы	м	4 м	307,00	1228,00
Итого текущий ремонт					2 754,75
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					108 032,74

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 108032,74 руб.
(сто восемь тысяч тридцать два рубля 74 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Заказчик

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	11 апреля	2 083,00	1 041,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок.	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	7 915,60	6 030,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	1 раз	18 798,34	15,67
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 110,47	633,14
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2		1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
16	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					82 880,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
18	Замена канализационного тройника 110	шт	1 шт. кв.116	666,36	666,36
19	установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал	240,80	240,80
20	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: тротуар	1000м2	16 апреля	9358,08	1202,51
21	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
Итого текущий ремонт					2 109,67
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					84 989,86

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84989,86 руб.
(восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят девять рублей 86 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 119,68	5 373,92
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 586,26
10	Осмотр пластиковых заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	146,46
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	3 940,21
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 047,61
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	1 489,75
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
17	Проверка вентканалов	шт	20.05.2022	89,59	21 322,42
IV. Содержание общего имущества МКД					
Водоснабжение, канализация					
18	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
19	ТО внутридомового газ.оборудования			9 512,10	9 512,10
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
22	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					137 533,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	307,00	0,00
25	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.3	105,92	211,84
26	Ремонт вентиляных кранов	1 шт	1 шт. ГВС кв.45	645,51	645,51
Итого текущий ремонт					857,35
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					138 390,97

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 138390,97 руб.
(сто тридцать восемь тысяч триста девяносто рублей 97 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263, 2014, N 30, ст. 4264, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Мытье окон	10м2	1 раз	232,10	2 896,61
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	8 раз	303,35	2 426,80
11	Промывка СО	100м3		289,37	54 661,99
12	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		225,35	4 256,86
13	Гидравлическое испытание СО	100м		2 829,78	85 006,59
14	Вода для промывки СО	м3		46,08	746,50
15	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		49,70	805,14
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
19	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					226 027,30
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29353,74	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	10 м	307,00	0,00
22	Работа ротенберга	час		245,52	0,00
23	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.9; 1 шт. ХВС кв.9	725,22	1 450,44
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	0,5 м кв.26	1022,50	511,25
25	Патрубок компенсационный 110	шт		200,00	200,00
26	Муфта 110	шт		157,00	157,00
27	Переход чугун-пластик 110	шт		282,00	282,00
28	Тройник 110	шт		130,00	130,00
29	Переход 110	шт		125,00	125,00
30	Патрубок компенсационный 50	шт		50,00	50,00
31	установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС кв.80; 1 шт. кв.6	240,80	240,80
32	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. кв.30; 1 шт. кв.83; 1 шт. кв.23	66,60	199,80
33	Очистка отмостки и цоколя от травы	1000 м2	27.06.2022	4870,42	974,08
34	Смена выключателей (без материалов)	шт	1 шт	138,73	138,73
Итого текущий ремонт					4 459,10
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					230 486,41

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 230486,41 руб.
(двести тридцать тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 41 копейка)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263;

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	367,27	3 013,45
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,41	36,40
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	531,56	101,79
9	Влажная протирка шкафов для шитов и слаботочн. устройств	100 м2	1 раз	294,78	94,33
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	710,37	266,39
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Работа автовышки	маш-час	3 маш-час	1 645,00	4 935,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
15	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	12 раз	303,35	2 730,15
Водоснабжение, канализация					
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
19	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					86 404,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
21	Ремонт предохранительных колодок (без материалов)	шт	1 шт	163,41	163,41
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
23	Очистка канализационной сети внутренней	м	22 м	307,00	0,00
24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	2 шт. кв.102 с/о	642,36	1 284,72
25	Ремонт ступеней крыльца под. № 2	1 м2	5,4 м2	682,74	3 686,80
26	Доска	шт	9 шт	262,00	2 358,00
27	Ремонт рулонной кровли	10 м2	20 м2 кв.72,60 м2 - кв.14, 2,5 м2 - кв.30; 30 м2 - кв.89, 32,5 м2 - кв.28, 2,5 м2 - кв.43	3877,42	57 075,62
28	Битум (25 кг)	шт.		2028,00	6 084,00
29	Гидронзол	шт		1788,00	26 319,36

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
III. Проведение технических осмотров					
8	Проверка вентканалов	шт	24.08.2022	89,59	21 322,42
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	303,35	303,35
Водоснабжение, канализация					
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
14	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					96 852,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4403,07	0,00
16	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт		102,49	102,49
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29353,74	0,00
18	Установка скамейки у под. № 3	шт		7869,72	7 869,72
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м	307,00	0,00
20	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
21	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт ХВС кв.116; 1 шт. ХВС кв.116	725,22	1 450,44
22	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.56	987,97	987,97
23	Заделка окон в нежилой квартире	10м2	кв.43	4035,44	484,25
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*1000	шт	2 м подвал; 1 м кв.53	1022,50	3 067,50
25	Патрубок компенсационный 110	шт		200,00	200,00
26	Муфта 110	шт		157,00	471,00
27	Переход чугун-пластик 110	шт		282,00	846,00
28	Тройник 110	шт		130,00	130,00
29	Заглушка 50	шт		20,00	20,00

30	Герметик	шт		398,00	398,00
31	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.35	1647,92	1 647,92
32	Смена внутренних трубопроводов на м/п трубы диаметром 15 мм	м	1 м кв.53 ХВС	2022,85	2 022,85
33	Прочистка канализационного лежака	м	10 м	307,00	0,00
	Итого текущий ремонт				19 698,14
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				116 550,73

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 116550,73 руб.
(сто шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 73 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 158,70	1 586,26
9	Осмотр пластиковых заполнений проемов	1000м2	1 раз	790,38	146,46
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	790,38	3 940,21
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	827,65	2 047,61
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 724,37	1 489,75
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	7 709,44	77,09
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	15 раз	303,35	4 550,25
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	68,04	1 020,60
Электроснабжение					
19	Смена выключателей	шт.	6 шт (под 1,2,3,6,8-2 шт)	136,20	817,20
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
Водоснабжение, канализация					
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
23	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					107 993,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	3 раза	9114,34	0,00
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4403,07	0,00
26	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	7 м (под 1,2,3,6,8)	167,22	1 170,54
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
28	Спил дерева между под. № 1 и 2	1 м3	под. №4	1421,33	710,67
29	Очистка канализационной сети внутренней	м	7 м (под 1,2,3,6,8)	307,00	0,00
30	Восстановление шахты после работ ВДИС	руб		5562,57	5 562,57
Итого текущий ремонт					7 443,78
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					115 437,01

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115437,01руб.
(сто пятнадцать тысяч четыреста тридцать семь рублей 01 копейки)

(подписью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	688,14	8 937,56
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	212,62	2 403,72
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	352,77	880,02
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	303,35	1 516,75
Водоснабжение, канализация					
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
13	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					76 743,56
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9114,34	0,00
15	Демонтаж осветительных приборов. Выключатели, розетки	10шт	6 под.	233,83	23,38
16	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	под. № 4	496,34	496,34
17	Сварочные работы	час	ручка под. №4	699,72	349,86
18	установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. п/с кв.9	240,80	240,80
19	Осмотр вх. дверей	1000 м2	1 раз	984,42	0,00
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					1 110,38
Итого затраты за месяц					0,00
					77 853,95

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77853,95 руб.
(семьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят три рубля 95 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.08.2018г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 ноября	2 083,00	1 041,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок,	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	6 раз	7 915,60	6 030,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	18 798,34	31,33
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2		1,40	280,00
Отопление					
Водоснабжение, канализация					
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Электроснабжение					
13	Смена выключателей	шт.	1 шт под №6	136,20	136,20
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
16	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					82 398,91
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердак под. №8	233,21	233,21
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.7	1647,92	1 647,92
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	1 м ГВС кв.9	1537,69	1 537,69
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29353,74	0,00
Итого текущий ремонт					3 418,82
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					85 817,73

2. Всего за период с 01.11.22 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 85817,73 руб.
(восемьдесят пять тысяч восемьсот семнадцать рублей 73 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.И.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №2 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 06.11.2018г. № 29 стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д.2

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	239,20	4 038,75
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,20	10 770,00
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	688,14	4 468,78
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	297,19	170,88
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	294,78	39,53
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	9,15 декабря	2 083,00	2 083,00
7	Сдвигание снега в дни снегопада (проезды)	1000 м2	5 раз	2 868,09	4 127,76
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок, входных площадок	1000 м2	25 раз	478,42	3 557,47
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	7 раз	7 915,60	6 030,37
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000м2	2 раза	18 798,34	31,33
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 655,27	8 545,50
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 110,47	2 711,95
13	Работа автовышки	маш-час	2 м/час	1 645,00	3 290,00
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,37	12 235,36
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			94,50	94,50
Электроснабжение					
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды	шт	1 раз	55,55	55,55
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,22	16 623,57
19	Работы по управлению, начислению, сбору платы за содержание и ремонт, и взысканию задолженностей	1м2		3,64	18 791,86
Итого:					97 946,16
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9114,34	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		29353,74	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					0,00

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 97946,16 руб.
(девяносто семь тысяч девятьсот сорок шесть рублей 16 копеек)

(подписи)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.