

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06,16 января	2 294,57	4 589,14
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	3 932,49	2 139,27
8	Подметание снега с тротуара, вх. Площадок	1000 м2	8 раз	1 680,00	913,92
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	46,72	12 707,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	24 431,13	146,59
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	3 724,16	3 292,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3,09	9 366,72
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,56	13 822,73
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		5,05	15 308,07
Итого:					84 768,46
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					84 768,46

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 84768,46 руб.
(восемьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят восемь рублей 46 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ *Александр С.С.*
(должность, ФИО)

_____ *[Подпись]*
(подпись)

_____ *Александр С.С.*
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,27 февраля	2,5 м/час	2 294,57	5 736,43
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	68,00	3 932,49	2 139,27
8	Подметание снега с тротуара, вх. Площадок	1000 м2	8 раз	68,00	1 680,00	913,92
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	68,00	46,72	12 707,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	3,00	24 431,13	146,59
III. Проведение технических осмотров						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	884,00	3 724,16	3 292,16
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
	Водоснабжение и канализация					
13	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
	Итого:					85 915,75
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
16	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.21		1 080,93	1 080,93
	Непредвиденные расходы					1 080,93
	Итого затраты за месяц					1 080,93
	Итого за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 86996,68 руб.					86 996,68

(восемьдесят шесть тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 68 копеек)

(прочисью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Александр С.С.

(должность, ФИО)

Ирина Кочанова
(подпись)

Александр С.С.
(подпись)

Примечания:

- В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
- Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	17,24 марта	0,6 м/час	2 294,57	1 376,74
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	68,00	3 932,49	2 139,27
8	Подметание снега с тротуара, вх. Площадок	1000 м2	8 раз	68,00	1 680,00	913,92
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	68,00	46,72	12 707,84
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	68,00	759,60	516,53
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	67,50
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	3,00	24 431,13	146,59
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
IV. Прочие услуги						
14	Водоснабжение и канализация					
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						78 847,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
17	Устройство траллов	100 м	под.2			0,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		32 708,62	654,17
19	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под. №4		360,00	0,00
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.6, 1 шт. ГВС кв.6		586,01	586,01
21	Сварочные работы	час			1 080,93	2 161,86
Непредвиденные расходы						825,00
Итого затраты за месяц						4 227,04
2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						83 074,98

(восемьдесят три тысячи семьдесят четыре рубля 98 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

Александр С.С.
(подпись, ФИО)

Ирина Кочанова
(подпись)
Александр С.С.
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	68,00	3 932,49	2 139,27
7	Подметание снега с тротуара, вх. Площадок	1000 м2	8 раз	68,00	1 680,00	913,92
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	68,00	46,72	12 707,84
9	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	07 апреля	68,00	759,60	516,53
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	67,50
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	3,00	24 431,13	146,59
III. Проведение технических осмотров						
12	Проверка вентканалов	шт.	28 апреля	136,00	116,44	15 835,84
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
14	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
V. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						93 307,03
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Уборка чердака	100 м2	15 апреля		1 510,93	3 021,86
Непредвиденные расходы						3 021,86
Итого затраты за месяц						96 328,89

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 96328,89 руб.
(девятьсот шесть тысяч триста двадцать восемь рублей 89 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

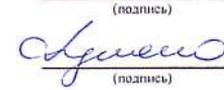
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ³	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	425,00	276,32	469,74
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием: крыльцо, площадки	1000м2	8 раз	68,00	1 321,86	719,09
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	425,00	11,67	4 959,75
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	4 раза	4,00	3 297,17	527,55
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 061,30	2 294,51	2 435,16
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	1 027,21	53,41
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	1 раз	1 238,80	1 226,23	1 519,05
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 794,01	220,63	395,81
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,78	220,63	189,26
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	884,00	3 724,16	3 292,16
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	884,00	2 151,25	1 901,71
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	8 379,37	1 675,87
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
19	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
20	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						79 218,31
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Ремонт скамейки	1 м2	под №1		826,22	396,59
24	Доска 40*120*4000	шт			410,00	410,00
25	Установка перил под №1	руб			3 280,56	3 280,56
Непредвиденные расходы						4 087,15
Итого затраты за месяц						83 305,45

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 83305,45 руб.
(восемьдесят три тысячи триста пять рублей 45 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтянников пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтянников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтянников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	425,00	276,32	469,74
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльцех. площадки	1000м2	8 раз	68,00	1 321,86	719,09
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	4 раза	4,00	3 297,17	527,55
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
10	Промывка СО	100м3		12 647,00	724,68	91 650,28
11	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		12 647,00	292,87	3 703,93
12	Гидравлическое испытание СО	100м		1 900,00	3 133,67	59 539,73
13	Вода для промывки СО	м3		11,30	62,24	703,31
14	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		11,30	65,46	739,70
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
15	ТО внутридомового газ.оборудования				6 602,68	6 602,68
Водоснабжение и канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
IV. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
19	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	пол. №3		586,01	586,01
20	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.17		1 080,93	1 080,93
21	Смена внутренних канализационных труб на ПП 110*1000	шт	1 м кв.14, 1 м кв.6		1 207,23	2 414,46
22	Тройник 110*45	шт			150,00	300,00
23	Переход чугун-пластик 110	шт			260,00	260,00
24	Патрубок компенсационный 110	шт			125,00	250,00
25	Патрубок компенсационный 50	шт			55,00	55,00
26	Переход 110*80	шт			250,00	250,00
27	Тройник 110*50*110	шт			150,00	300,00
28	Уборка смета вдоль бардюрного камня	1000 м2	06 июня		1 870,40	187,04
29	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 раз		1 541,64	0,00
30	Восстановление "шахты" после работ ВДНС	10м2	0,2 м2 кв.14		60 012,52	1 200,25
31	Смена внутренних канализационных труб на ПП 110*2000	шт	2 м кв.6		1 505,94	1 505,94
32	Переход 90*110	шт			195,00	195,00
33	Муфта 110	шт			185,00	185,00
34	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 234405,18 руб.
(двести тридцать четыре тысячи четыреста пять рублей 18 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

Арумян СС.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Мытье окон	10м2	1 раз	40,80	3 335,20	13 607,62
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	403,84	1 138,85	4 599,13
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	70,56	1 693,85	1 195,18
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	14,40	690,84	99,48
10	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	31,50	1 020,58	321,48
11	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	28,22	2 082,87	587,79
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
12	Уборка газонов	1000м2	4 раза	425,00	276,32	469,74
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльцвах. площадки	1000м2	8 раз	68,00	1 321,86	719,09
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	4 раза	4,00	3 297,17	527,55
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
IV. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						83 106,60
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о кв.18		1 080,93	3 242,79
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
21	Покос травы	100 м2	03 июля		649,99	1 260,98
22	Смена радиаторов отопительных чугунных	1 шт	1 шт. кв.18		15 139,68	15 139,68
23	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
24	замена отводов	шт	4 шт. с/о и ГВС р/у		1 303,97	5 215,88
25	Сварочные работы	час	7 часов		825,00	5 775,00
26	Восстановление "шахты" после работ ВДИС	10м2	0,63 м2 под.1		60 012,52	3 780,79
Непредвиденные расходы						34 415,12
Итого затраты за месяц						117 521,72

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 117521,72 руб.
(сто семнадцать тысяч пятьсот двадцать один рубль 72 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

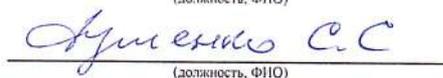
Подписи Сторон:

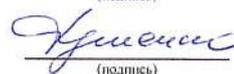
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	425,00	276,32	469,74
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльцах, площадки	1000м2	8 раз	68,00	1 321,86	719,09
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	4 раза	4,00	3 297,17	527,55
III. Проведение технических осмотров						
9	Проверка вентканалов	шт.	25 августа	136,00	116,44	15 835,84
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
V. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						78 531,77
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
15	Покос травы	100 м2			649,99	519,99
	Покраска "Шахты" после работ ВДИС	10 м2	под. №1		3 482,94	940,39
Непредвиденные расходы						1 460,39
Итого затраты за месяц						79 992,15

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 79992,15 руб.

(семьдесят девять тысяч девятьсот девяносто два рубля 15 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

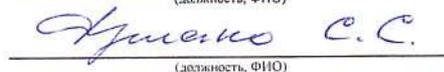
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	425,00	276,32	469,74
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, площадки	1000м2	8 раз	68,00	1 321,86	719,09
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	4 раза	4,00	3 297,17	527,55
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 061,30	2 294,51	2 435,16
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	52,00	1 027,21	53,41
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	1 раз	1 238,80	1 226,23	1 519,05
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 794,01	220,63	395,81
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,78	220,63	189,26
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	884,00	3 724,16	3 292,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	884,00	2 151,25	1 901,71
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	8 379,37	1 675,87
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	4 раза	4,00	415,92	1 663,68
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	94,01	282,03
Водоснабжение и канализация						
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
V. Прочие услуги						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
	Итого:					76 204,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
24	Ремонт отмостки (69,00 м.п.)	руб			82 800,00	82800,00
25	Материалы для ремонта отмостки	руб			75 034,38	75034,38
	Итого текущий ремонт					157 834,38
26	Уборка чердака, подвала	100 м2	р/у 03 сентября		1 510,93	906,56
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза		34 656,75	0,00
28	Смена радиаторов отопительных (без материалов)	шт	1 шт. кв.18		7 000,00	7 000,00
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.17		78,64	78,64
30	Монтаж термомонометров	1 шт	2 шт. с/о р/у		1 568,57	3 137,14
31	Термомонометр	шт			1 390,00	2 780,00
	Непредвиденные расходы					13 902,34
	Итого затраты за месяц					247 940,99

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 247940,99 руб.
(двести сорок семь тысяч девятьсот сорок рублей 99 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

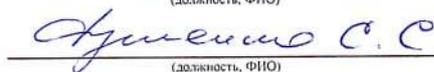
Подписи Сторон:

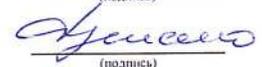
Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 ноября	0,3 м/час	2 294,57	688,37
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	68,00	3 932,49	2 139,27
8	Подметание снега с тротуара, вх. Площадок	1000 м2	8 раз	68,00	1 680,00	913,92
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	68,00	46,72	12 707,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	3,00	24 431,13	146,59
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07
Итого:						77 575,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
15	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.61, 1 шт. ГВС кв.61		773,38	1 546,76
16	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
17	Оштукатуривание "шахты" после работ ВДИС	10 м2	у кв.43		18 647,23	932,36
Непредвиденные расходы						
Итого затраты за месяц						2 479,12
2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80054,66 руб.						80 054,66

(восемьдесят тысяч пятьдесят четыре рубля 66 копеек)

(пропись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *А.И.Иванов* _____
(должность, ФИО)

_____ *[Подпись]* _____
(подпись)
_____ *[Подпись]* _____
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №11 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 115 от 24.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.11

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме							
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	59,96	696,15	5 426,35	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	239,84	531,14	11 040,35	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	299,80	1 678,00	5 030,64	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	43,20	1 324,12	572,02	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	10,08	820,16	82,67	
II. Уборка земельного участка							
Зимняя уборка							
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 декабря	15 мин.	2 294,57	573,64	
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	68,00	3 932,49	2 139,27	
8	Подметание снега с тротуара,вх. Площадок	1000 м2	8 раз	68,00	1 680,00	913,92	
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	68,00	46,72	12 707,84	
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	68,00	759,60	3 099,17	
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	405,00	
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000м2	2 раза	3,00	24 431,13	146,59	
III. Проведение технических осмотров							
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	884,00	3 724,16	3 292,16	
14	Проверка вентканалов	шт.	11 декабря	136,00	116,44	15 835,84	
IV. Содержание общего имущества МКД							
Кровля							
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	15,00	2 929,59	439,44	
Чердак, подвал, технический этаж							
16	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00	
Водоснабжение и канализация							
17	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		3 031,30	3,09	9 366,72	
V. Прочие услуги							
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 031,30	4,56	13 822,73	
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 031,30	5,05	15 308,07	
Итого:						100 532,41	
Работы по текущему ремонту и по заявкам							
Итого текущий ремонт							0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза		3 198,53	0,00	
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00	
22	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС подвал		78,64	78,64	
Непредвиденные расходы						78,64	
Итого затраты за месяц						100 611,05	

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 100611,05 руб.
(сто тысяч сто шестьсот одиннадцать рублей 05 копеек)

(прописью)

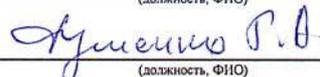
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

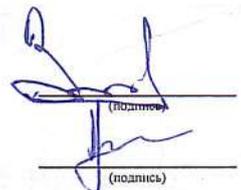
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)

Заказчик -


(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.