

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	06 января	2 087,00	1 043,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец.	10 м2	12 раз	65,25	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	9 358,08
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	18,00	2 664,93
14	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60
Итого:					38 823,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.17		78,64
20	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1 м ХВС подвал	1 463,92	1 463,92
21	Сварочные работы	час	3 ч. ХВС	825,00	2 475,00
Итого текущий ремонт					4 017,56
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					42 841,27

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 42841,27 руб.
(сорок две тысячи восемьсот сорок один рубль 27 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 29.02.2025 г.

29.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность		Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4		5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	27 февраля	0,2 м/час	2 087,00	417,40
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец.	10 м2	12 раз	65,25	9,83	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	9 358,08	2 442,46
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81	5 066,71
V. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15	7 482,87
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60	8 294,26
Итого:						37 717,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
18	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1,5 м с/о кв.7		1 946,08	2 919,12
19	Установка шайб на петли входной двери	1 шт	2 шт. под. №3		170,00	340,00
Непредвиденные расходы						3 259,12
Итого затраты за месяц						40 977,04

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40977,04 руб.
(сорок тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 04 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ согласован с инициатором 18/

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	2 234,16
8	Подметание снега с тротуара, крылец.	10 м2	12 раз	65,25	769,69
9	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	2 442,46
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	65,25	252,03
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	18,00
Отопление					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	5 066,71
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	8 294,26
Итого:					35 931,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					35 931,58

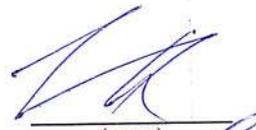
2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 35931,58 руб.
(тридцать пять тысяч девятьсот тридцать один рубль 58 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Подписи Сторон:
генеральный директор Кочановой И.Л.
(должность, ФИО)

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Заказчик -

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	4,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	65,25	9,83
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	9 358,08
10	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Проверка дымоходов	шт.	18 апреля	36,00	227,56
12	Проверка вентканалов	шт.	18 апреля	72,00	105,92
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60
Итого:					51 482,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
18	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1 шт.	1 шт. под №1	586,01	586,01
19	Уборка чердака	100 м2	15 апреля	1 510,93	1 510,93
Непредвиденные расходы					2 096,94
Итого затраты за месяц					53 579,88

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 53579,88 руб.
(пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят девять рублей 88 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Не оплачено @ числитель 19 (не обнаружено)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	232,00	4,86
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. площадки	1000м2	12 раз	65,25	600,00
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	232,00	7,35
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 026,80	1 305,75
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	660,84	934,42
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 156,21	978,47
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	15,00	117,41
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	836,00	1 956,91
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	9,00	4 403,07
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50
Водоснабжение и канализация					
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60
Итого:					50 214,91
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
23	Ремонт обшивки входной двери под №1	10 м2		13 912,60	2 504,27
24	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	23.05.2025	1 870,40	130,93
25	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	34 656,75	0,00
26	Работа автопогрузчика	м/час	2 м /час	2 963,29	5 926,58
27	Погрузка строительного мусора	м3	1 м3	354,10	354,10
28	Спил ветвей	1 м3	под №3 гл. фасад	1 678,10	839,05
Непредвиденные расходы					9 754,93
Итого затраты за месяц					59 969,84

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59969,84 руб.
(пятьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей 84 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик - _____
(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этажа.	100м2	2 раза	162,70	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	232,00	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	65,25	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	18,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	717,26
12	Промывка СО	100м3	1 раз	4 500,00	15 394,95
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз	4 500,00	1 198,85
14	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз	990,00	33 119,96
15	Вода для промывки СО	м3		7,40	446,66
16	Спуск воды после промывки СО и ликвидации			10,00	475,60
Водоснабжение и канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	5 066,71
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	7 482,87
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	8 294,26
Итого:					92 996,44
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
20	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	5 198,53	0,00
21	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		27,54	82,62
22	Смена автомата на ток до 25А	шт	2 шт. под №1	890,36	1 780,72
23	Смена пакетных выключателей	шт	1 шт.	741,56	741,56
24	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под 3	165,39	330,78
Непредвиденные расходы					2 935,68
Итого затраты за месяц					95 932,12

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 95932,12 руб.
(девяносто пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 12 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность		Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4		5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этажа.	100м2	2 раза	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	232,00	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	65,25	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров						
10	Проверка дымоходов	шт.	21.08.2025	36,00	227,56	8 192,16
11	Проверка вентканалов	шт.	21.08.2025	72,00	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81	5 066,71
V. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15	7 482,87
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60	8 294,26
Итого:						57 461,57
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
16	Работа автопогрузчика	м/час	0,8 м/час		2 963,29	2 370,63
17	Спил ветвей, деревьев	1 м3	3 под.		1 678,10	839,05
18	Ремонт деревянного настила в тамбуре под. №1	1 м2	1,8 м2		1 236,22	2 225,20
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. кв.21		1 080,38	1 080,38
20	Закраска надписей на фасаде	10 м2			1 133,64	226,73
Непредвиденные расходы						6 741,99
Итого затраты за месяц						64 203,55

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64203,55 руб.
(шестьдесят четыре тысячи двести три рубля 55 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст.14; 2011, №23, ст.3263; 2014, №30, ст.4264, 2015, №27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

(подпись)
(подпись)

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность		Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4		5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	162,70	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
7	Уборка газонов, грунта	1 м2	8 раз	232,00	4,86	9 020,16
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. площадки	1000м2	12 раз	65,25	600,00	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 026,80	1 305,75	1 340,74
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	660,84	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 156,21	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	15,00	117,41	17,61
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91	1 635,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и технических этажах	1000м2	2 раза в год	836,00	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	9,00	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Отопление						
19	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	2,00	80,44	160,88
Водоснабжение и канализация						
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81	5 066,71
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15	7 482,87
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60	8 294,26
Итого:						48 670,59
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
23	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м ХВС кв.24		1 815,06	907,53
24	Сварочные работы	час	1,5 часа кв.24		825,00	1 237,50
25	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.7		78,64	78,64
Непредвиденные расходы						2 223,67
Итого затраты за месяц						50 894,26

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 50894,26 руб.
(пятьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре рубля 26 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
		100м2	13 раз	54,23	3 531,79
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	8 раз	108,47	3 720,81
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	2 раза	162,70	3 011,80
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	19,62	173,07
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	8,68	49,48
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	4,50	48,58
6	Влажная протирка подоконников				
II. Уборка земельного участка					
	Летняя уборка	1м2	8 раз	232,00	9 020,16
7	Уборка газонов, грунта			4,86	
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх.площадки	1000м2	12 раз	65,25	469,80
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	3,00	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
	Чердак, подвал, технический этаж	1 м2	1 раз	12,00	18,00
10	Дератизация			1,50	
	Водоснабжение и канализация	руб/м2 в мес.		1 803,10	5 066,71
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации			2,81	
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	7 482,87
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 294,26
	Итого:				41 643,17
Работы по текущему ремонту и по заявкам					0,00
	Итого текущий ремонт				0,00
	Непредвиденные расходы				41 643,17
	Итого затраты за месяц				41 643,17

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 41643,17 руб.
(сорок одна тысяча шестьсот сорок три рубля 17 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность		Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4		5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97	3 531,79
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80	3 720,81
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,26 ноября	0,5 м/час	2 087,00	1 043,50
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	4,28	2 234,16
9	Подметание снега с тротуара, крылец	10 м2	12 раз	65,25	9,83	769,69
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	9 358,08	2 442,46
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93	246,77
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация						
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81	5 066,71
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15	7 482,87
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60	8 294,26
Итого:						36 708,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Ремонт цоколя	10 м2	4,8 м2 у кв.27		8 400,19	4 032,09
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						4 032,09
Итого затраты за месяц						40 740,14

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40740,14 руб.
(сорок тысяч семьсот сорок рублей 14 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 84 от 16.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	54,23	500,97
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	108,47	395,80
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	162,70	925,57
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	19,62	882,10
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	8,68	570,00
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	4,50	1 079,49
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	65,25	4,28
8	Подметание снега с тротуара, крылец,	10 м2	12 раз	65,25	9,83
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх. Площадки	1000м2	4раза	65,25	9 358,08
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	65,25	386,26
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков водопроводных и канализационных колодцев	1000 м2	2 раза	1,80	22 224,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	836,00	1 956,91
13	Проверка дымоходов	шт.	04 декабря	36,00	227,56
14	Проверка вентканалов	шт.	04 декабря	72,00	105,92
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	18,00	2 664,93
16	Осмотр оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100 м2	2 раза	4,63	2 664,93
Чердак, подвал, технический этаж					
17	Дератизация	1 м2	1 раз	12,00	1,50
Водоснабжение и канализация					
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		1 803,10	2,81
Вентканалы, дымоходы					
19	Прочистка каналов	100м	кв.12		11 615,18
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		1 803,10	4,15
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		1 803,10	4,60
	Итого:				55 549,27
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
	Итого текущий ремонт				0,00
22	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	1 шт. канализация подвал	962,99	962,99
	Непредвиденные расходы				962,99
	Итого затраты за месяц				56 512,26

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 56512,26 руб.
(пятьдесят шесть тысяч пятьсот двенадцать рублей 26 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ соглашения о суммах 27.