ОТЧЁТ

по предоставленным услугам и произведённым работам по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Нефтяников, 4 (п. Ярега) за 2024 год

5 этажей, 6 подъездов

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год (тыс.руб)	Выполнение январь	Выполнение февраль	Выполнение март	Выполнение апрель	Выполнение май	Выполнение июнь	Выполнение июль	Выполнение август	Выполнение сентябрь	Выполнение октябрь	Выполнение ноябрь	Выполнение декабрь	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	13
	А.Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме																			
	1. Санитарное содержание																			
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	зимняя 1 раз в неделю	591,70	142,01	322,51	45,80	7 633,17	7 633,17	7 633,17	7 633,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 633,17	7 633,17	45 799,00
ТЕР 51-001	Влажное подметание лестничных клеток 1-5 этажа	100м2	летняя 2 раза в неделю	591,70	284,02	322,51	91,60	0,00	0,00	0,00	0,00	15 266,33	15 266,33	15 266,33	15 266,33	15 266,33	15 266,33	0,00	0,00	91 598,00
ТЕР 51-009	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	18 раз в год	591,70	106,51	723,23	77,03	4 279,35	4 279,35	4 279,35	4 279,35	8 558,70	8 558,70	8 558,70	8 558,70	8 558,70	8 558,70	4 279,35	4 279,35	77 028,33
ТЕР 51-031	Мытье окон	10м2	1 раз в год	38,40	3,84	243,94	0,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	936,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	936,73
ТЕР 51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 раз в месяц	43,20	5,18	312,35	1,62	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	134,94	1 619,22
ТЕР 51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз в месяц	10,08	1,21	309,81	0,37	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	31,23	374,75
ТЕР 51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	462,70	4,63	386,00	1,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 786,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 786,02
ТЕР 51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	70,56	0,71	63,49	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,80
ТЕР 51-022	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочных устройств	100 м2	1 раз в год	23,63	0,24	309,81	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,21
ТЕР 51-024	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз в год	28,22	0,28	746,60	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210,69
	итого:						**219,47**													**219 470,75**
	Летняя уборка																			
ТЕР 53-020	Уборка газонов	1000м2	24 раза за сезон	360,30	8,65	223,46	1,93	0,00	0,00	0,00	0,00	322,05	322,05	322,05	322,05	322,05	322,05	0,00	0,00	1 932,30
ТЕР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	24 раза за сезон	202,36	4,86	370,77	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	300,12	300,12	300,12	300,12	300,12	300,12	0,00	0,00	1 800,70
ТЕР 53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	360,30	0,36	4 329,78	1,56	0,00	0,00	0,00	0,00	1 560,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 560,02
ТЕР 55-003	Очистка урн от мусора	100 шт.	48 раз за сезон	6,00	2,88	1 866,51	5,38	0,00	0,00	0,00	0,00	895,92	895,92	895,92	895,92	895,92	895,92	0,00	0,00	5 375,55
рассчет	Организация и содержание мест накопления ТКО	м3	155 раз	0.20	31,00	370,77	11,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	по мере необходимости		1,00	274,26	0,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Вывоз смета, травы, ветвей и т.п.- м/ч	м/час	по мере необходимости		1,00	1 628,99	1,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	итого:						**24,07**													**10 668,57**
	Зимняя уборка																			
калькуляция	Механизированная уборка дворовой территории	м/час			6,00	1 855,00	11,13	1 855,00	3 710,00	3 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 565,00	14 840,00
ТЕР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	24 раза за сезон	202,36	4,86	4 525,34	21,98	3 662,99	3 662,99	3 662,99	3 662,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 662,99	3 662,99	21 977,95
калькуляция	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	по мере необходимости		26,00	330,00	8,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЕР 54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	78 раз за сезон	202,36	15,78	754,23	11,90	1 984,14	1 984,14	1 984,14	1 984,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 984,14	1 984,14	11 904,83
ТЕР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	15 раз за сезон	105,56	1,58	12 067,57	19,11	3 184,63	3 184,63	3 184,63	3 184,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 184,63	3 184,63	19 107,79
ТЕР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	24 раза за сезон	202,36	4,86	614,56	2,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373,09	124,36	497,45
	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			0,90	800,00	0,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,00	30,00	120,00
ТЕР 54-028	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных олодцев	1000 м2	2 раза в месяц	3,60	0,04	19 757,06	0,85	142,25	142,25	142,25	71,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,25	142,25	782,38
	итого:						**77,26**													**69 230,39**
	II. Плановые осмотры																			
ТЕР 42-002	Осмотр рулонной кровли	1000м2	2 раза в год	1 150,60	2,30	1 217,79	2,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1 401,19	0,00	0,00	0,00	1 401,19	0,00	0,00	0,00	2 802,38
ТЕР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	108,96	0,22	830,69	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	90,51	0,00	0,00	0,00	90,51	0,00	0,00	0,00	181,02
ТЕР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	4 224,40	8,45	830,69	7,02	0,00	0,00	0,00	0,00	3 509,17	0,00	0,00	0,00	3 509,17	0,00	0,00	0,00	7 018,33
ТЕР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	3 059,70	6,12	869,86	5,32	0,00	0,00	0,00	0,00	2 661,51	0,00	0,00	0,00	2 661,51	0,00	0,00	0,00	5 323,02
ТЕР 42-011	Осмотр СО	1000м2	1 раз в месяц (5 раз за сезон)	1 150,60	5,75	1 739,68	10,01	2 001,68	2 001,68	0,00	0,00	2 001,68	0,00	0,00	0,00	2 001,68	0,00	0,00	2 001,68	10 008,38
ТЕР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	2 раза в год	1 150,60	2,30	1 739,68	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 001,68	0,00	0,00	0,00	2 001,68	0,00	0,00	0,00	4 003,35
ТЕР 42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	30,00	0,60	3 914,31	2,35	0,00	0,00	0,00	0,00	1 174,29	0,00	0,00	0,00	1 174,29	0,00	0,00	0,00	2 348,59
ТЕР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	1,00	0,02	8 102,62	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	81,03	0,00	0,00	0,00	162,05
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	158,00	474,00	94,16	44,63	0,00	0,00	0,00	0,00	14 877,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 877,28	29 754,56
	итого:						**76,48**													**61 601,69**
	Кровля																			
пр.ТЕР 54-041	Очистка от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (козырьки над подъездами)	100м2	6 раз в год	18.00	1,08	2 218,11	2,40	110,91	1 064,69	2 794,82	0,00	443,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 730,13	6 144,16
ТЕР 31-066	Очистка внутреннего водостока	водосток	2 раза в год	6,00	12,00	259,16	3,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
пр.ТЕР 54-041	Очистка водостоков от наледи	100 м2	4 раза	6,00	0,24	2 218,11	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
калькуляция	Работа автовышки	маш/час	по мере необходимости		6,00	1 730,00	10,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 460,00
	Чердак, подвал, технический этаж																			
	Очистка от мусора	100 м2	1 раз в год	200,00	2,00	1 137,68	2,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Дератизация	м2	12 раз в год	200,00	2 400,00	1,40	3,36	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	280,00	3 360,00
	Итого:						**22,05**													**12 964,16**

	Отопление																				
ТЕР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	18,00	18,00	318,82	5,74	318,82	956,46	0,00	0,00	0,00	0,00	318,82	0,00	0,00	637,64	318,82	956,46	3 507,02	
ТЕР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	по мере необходимости	12,00	12,00	109,32	1,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	18 281,00	182,81	304,13	55,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01	0,00	0,00	0,00	0,00	55 598,01	
ТЕР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		18 281,00	18,28	236,84	4,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67	0,00	0,00	0,00	0,00	4 329,67	
ТЕР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2 730,00	27,30	2 974,10	81,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93	0,00	0,00	0,00	0,00	81 192,93	
	Вода для промывки СО	м3		16,20	16,20	47,98	0,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	777,28	0,00	0,00	0,00	0,00	777,28	
	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		16,20	16,20	51,75	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	838,35	0,00	0,00	0,00	0,00	838,35	
ТЕР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз в год	4,00	4,00	71,51	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,57	0,00	0,00	0,00	500,57	
ТЕР 32-028	Смена арматуры - вентелей диаметром до 32 мм	1шт	по мере необходимости	6,00	6,00	968,66	5,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Водоснабжение, канализация																				
	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.	по мере необходимости	4 224,40	50 692,80	2,49	126,23	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	10 518,76	126 225,07	
	Итого:						**282,11**													**272 968,90**	
	Электроснабжение																				
ТЕР 33-024	Смена светодиодного светильника внутреннего освещения (со стоимостью светильника)	1 шт	по мере необходимости	1,00	1,00	2 151,87	2,15	0,00	0,00	0,00	2 151,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 151,87	2 151,87	6 455,61	
ТЕР 33-019	Смена ламп накаливания	10шт		6,00	0,60	719,08	0,43	0,00	0,00	71,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,91	
ТЕР 33-043	Смена плавкой вставки в электрощите	шт.		1,00	1,00	1 222,81	1,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЕР 33-048	Смена светодиодного светильника наружного освещения	шт	по мере необходимости	1,00	1,00	4 142,24	4,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз в месяц	2,00	24,00	404,00	9,70	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	808,00	9 696,00	
	Вентканалы, дымоходы																				
ГЭСН60-16	Прочистка каналов	100м			0,65	10 325,85	6,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
договор	ТО внутридомового газ.оборудования				1,00	20 290,00	20,29	0,00	0,00	0,00	0,00	198,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 482,99	7 984,67	11 666,00	
	Итого:						**44,65**													**27 889,52**	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4 224,40	50 692,80	3,38	171,34	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	14 278,47	171 341,66	
	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		4 224,40	50 692,80	3,05	154,61	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	12 884,42	154 613,04	
	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1м2		4 224,40	4 224,40	3,05	12,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО						**388,93**													**325 954,70**	
	ВСЕГО						**1 135,01**													**1 099 822,80**	
																				с учетом индекса инф.=1,099	
	Площадь жилых помещений и нежилых						4 224,40														
	Затраты на 1 кв.м в месяц в рублях по плану						*22,39*														
	Текущий ремонт																				
ТЭР 42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			0,17	32 268,86	5,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЭР 42-007	Осмотр дверей	1000 м2			0,10	1 027,21	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЭР 32-098	Ремонт канализационной трубы	место			5,00	264,71	1,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 900,00	
счет	Поверка ОДПУ ГВС				1,00	17 900,00	17,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
расчет	Очистка канализационной сети внутренней	м			140,00	336,00	47,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
калькуляция	Работа ротенбергера	час			2,00	270,00	0,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	794,13	
ТЭР 32-098	Установка хомута диаметром до 50 мм	место			3,00	264,71	0,79	529,42	264,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	769,00	0,00	0,00	0,00	1 538,00	
калькуляция	Сварочные работы	час			2,00	769,00	1,54	0,00	769,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 900,00	
счет	Поверка ОДПУ отопления	руб			1,00	9 900,00	9,90	0,00	0,00	9 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 690,00	
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 20	м			1,00	1 690,00	1,69	0,00	0,00	0,00	0,00	1 690,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 436,00	
расчет	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м			3,00	1 812,00	5,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 436,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,38	
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт			1,00	909,38	0,91	0,00	454,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	454,69	0,00	0,00	0,00	0,00	562,03	
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 80*1000	шт			0,50	1 124,05	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	562,03	0,00	0,00	0,00	562,03	
расчет	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт			4,50	1 402,18	6,31	0,00	2 804,36	0,00	0,00	2 103,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 402,18	0,00	6 309,81	
счет	Угол 50-90	шт			1,00	9,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	
счет	Угол 110*90	шт			2,00	44,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88,00	0,00	88,00	
счет	Патрубок компенсационный 110	шт			1,00	150,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	
счет	переход чугун-пластик 50	шт			2,00	150,00	0,30	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	300,00	
счет	Муфта соединительная 110	шт			3,00	125,00	0,38	0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375,00	
ТЭР 2-2-1-2-7	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение			2,00	73,22	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,22	0,00	0,00	0,00	0,00	73,22	
калькуляция	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.			3,00	2 615,31	7,85	5 230,62	0,00	0,00	2 615,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 845,93	
ТЭР 42-012	Осмотр электросетей, армазуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.			0,06	4 840,34	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт			0,01	10 019,49	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,67	0,00	112,67	0,00	225,34	
ТЭР 33-030	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт			2,00	112,67	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	4 020,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 020,85	
ТЭР 33-031	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	шт			1,00	4 020,85	4,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251,02	0,00	0,00	0,00	251,02	
ТЭР 33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит			1,00	251,02	0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	119,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119,13	
ТЭР 33-034	Смена отдельных участков наружной проводки	м			1,00	119,13	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	2 487,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 487,03	
ТЭР 33-046	Смена автомата на ток до 25А	шт			3,00	829,01	2,49	0,00	0,00	0,00	0,00	584,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	584,01	
ТЭР 33-022	Смена пакетных выключателей	шт			1,00	584,01	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	25,64	0,00	0,00	0,00	25,64	0,00	51,28	0,00	102,56	
Q2-2-1-3-3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			4,00	25,64	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	359,30	0,00	359,30	
ТЭР 33-051	Измерение сопротивления изоляции сети	линия			1,00	359,30	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	154,00	0,00	0,00	0,00	154,00	0,00	154,00	0,00	462,00	
ТЭР 2-2-2-3-43	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой	1 переключ			3,00	154,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ТЭР 17-014	Ремонт рулонной кровли	10 м2			1,14	4376,17	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 297,40	0,00	700,19	0,00	0,00	0,00	4 997,59
счет	Пропан	бал			1,00	1350,00	1,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 350,00
счет	Битум	шт			0,66	2850,00	1,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 425,00	0,00	456,00	0,00	0,00	0,00	1 881,00
счет	Изол	шт			1,00	1900,00	1,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 900,00
ТЭР 32-035	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт			1,00	5312,19	5,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 312,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 312,19
счет	Задвижка Д= 100 мм	шт			1,00	8300,00	8,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 300,00
ТЭР 32-056	Замена общедомового счетчика ХВС	1 шт			1,00	10268,89	10,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 268,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 268,89
	Покос травы	100 м2			1,47	605,21	0,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	889,66	0,00	0,00	0,00	889,66
ТЭР 21-013	Ремонт штукатурки потолка в под. №6	10 м2			0,20	17283,45	3,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 456,69	0,00	0,00	3 456,69
пр. ТЭР 11-013	Закрытие чердачного люка	10м2			0,06	3343,57	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,61	0,00	0,00	0,00	200,61
пр. ТЭР 42-007	Осмотр вх. Дверей	1000 м2			0,10	1027,21	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТЭР 32-092	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 100 мм	1 м			0,50	3324,26	1,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 662,13	0,00	1 662,13
пр. ТЭР 32-056	Замена циркуляционного насоса	1 шт			1,00	12747,89	12,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 747,89	0,00	12 747,89
ТЭР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт			2,00	1121,38	2,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 242,76	2 242,76
	Отогрев фановой трубы	час			0,50	4043,13	2,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 021,57	2 021,57
ТЭР 31-062	Монтаж радиатора	1 шт			1,00	1852,77	1,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 852,77	1 852,77
ТЭР 16-005	Устройство деревянной ступени под. №6	1 м2			0,80	761,62	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	609,30	609,30
счет	Доска 4 м	шт			2,00	238,00	0,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	476,00	476,00
ТЭР 32-027	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт			2,00	714,38	1,43	714,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	714,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 428,76
	итого по текущему ремонту						**180,34**													**124 089,54**
	Размер платы по текущему ремонту, руб/м2 в						***8,20***													
	Затраты в рублях по плану			1 832,00	21 984,00	***30,59***	672,56	70 583,16	72 397,93	76 299,07	64 518,40	105 613,18	69 714,94	104 677,07	225 452,08	81 821,38	68 373,27	82 941,56	102 446,18	1 223 912,34

Баланс выполненных работ на 01.01.2024 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	282546,51
Начислено за содержание и текущий ремонт за 2024 г.	1181902,99
Выполнено работ по содержанию за 2024 г.	1099822,80
Выполнено работ по текущему ремонту за 2024 г.	124089,54
Фактически оплачено за 2024 г.	1122670,54
Просроченная задолженность по Вашему дому по статье "Содержание и текущий ремонт МКД" на конец декабря 2024 г., составляет:	**435272,46**
Баланс выполненных работ на 01.01.2025 г. (-долг за предприятием, +долг за населением)	383 788,31

Генеральный директор ООО "Движение"_____И.Л.Кочанова