

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры № 80, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	13 286,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	109,98
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,09 января		2 294,57	4 589,14
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	11 455,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 442,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1м2	4 раза	256,11	46,72	47 861,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	6,00	24 431,07	146,59
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 821,70	3 530,01	6 430,62
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.28,87,89 - 3 раза	166,25	2 929,58	2 636,62
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	12,00	394,24	394,24
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
17	ТО внутридомового газ.оборудования				15 303,88	15 303,88
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						211 661,32
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
20	Очистка канализационной сети внутренней		16 м		360,00	0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
22	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт.		165,39	165,39
23	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	8 м с/о подвал		1 946,08	15 568,64
24	Сварочные работы	час	3 ч (с/о подвал)		825,00	2 475,00
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о подвал		1 179,38	2 358,76
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						20 567,79
Итого месячные затраты						232 229,11

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 232229,11 руб.
(двести тридцать две тысячи двести двадцать девять рублей 11 копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

председателя совета дома

(должность, ФИО)

Тягушина Т.Т.



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры № 90, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	13 286,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	109,98
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,24 февраля	1,15 м/час	2 294,57	2 638,76
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	11 455,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конг. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 442,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	256,11	46,72	47 861,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	6,00	24 431,07	146,59
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 821,70	3 530,01	6 430,62
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.28,89,90	30 м2	2 929,58	878,87
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	394,24	394,24
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
16	ТО внутридомового газ.оборудования				2 167,40	2 167,40
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						194 816,71
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*2000	шт	6 м подвал		1 054,85	3 164,55
21	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 50*1000	шт	1 м подвал		976,67	976,67
22	Переход чугун-пластик 50	шт			160,00	160,00
23	Манжета 50	шт			53,00	53,00
24	Угол 90-50	шт			33,00	33,00
25	Угол 50*45	шт			14,00	14,00
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
27	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	1 м с/о кв.103		1 946,08	1 946,08
28	Сварочные работы	час	кв.103		825,00	825,00
Непредвиденные расходы						7 172,30
Итого затраты за месяц						201 989,01

2. Всего за период с 01.02.2025 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 201989,01 руб.
(двести одна тысяча девятьсот восемьдесят девять 01 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



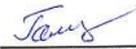
(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома

(должность, ФИО)

Таммулина Т.Т.



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	13 286,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	109,98
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,28 марта	2,3 м/час	2 294,57	5 277,51
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	11 455,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 442,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1м2	4 раза	256,11	46,72	47 861,84
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	17 марта	256,11	720,00	1 843,99
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	135,00
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	6,00	24 431,07	146,59
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.87-2 раза,89-4 раза,28-2 раза, под.б, козырьки	142 м2	2 929,58	4 160,00
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
16	ТО внутридомового газ.оборудования				64,12	64,12
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						193 787,45
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.115		78,64	78,64
21	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3м	кв.23		1 627,14	162,71
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	5 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						241,35
Итого месячные затраты						194 028,80

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 194028,80 руб.
(сто девяносто четыре тысячи двадцать восемь рублей 80 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ *председатель совета дома*
(должность, ФИО)
Таммушка Т.Т.

(подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	13 286,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	109,98
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	11 455,74
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 442,12
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1м2	4 раза	256,11	46,72	47 861,84
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	7,8 марта	256,11	720,00	3 687,98
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	270,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	6,00	24 431,07	146,59
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
12	Проверка вентканалов	шт	24 апреля	236,00	116,41	27 472,76
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	над кв.28	10 м2	2 929,58	292,96
14	Работа автовышки	маш-час	0,5 м/час		2 140,22	1 070,11
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						215 100,63
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Очистка канализационной сети внутренней				360,00	0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
22	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	2 раза под №7		633,95	1 267,90
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кв.17-подвал		1 505,94	1 505,94
25	Переход чугун-пластик 100	шт			260,00	260,00
26	Переход 90*110	шт			195,00	195,00
27	Отвод 110*45	шт			73,00	219,00
28	Смена ламп ДРЛ (без материалов)	шт	1 шт. под №7		563,60	563,60
29	Смена ламп ДРЛ	шт	1 шт. под 7		745,60	745,60
30	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кв.40		284,30	284,30
31	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.17		125,06	125,06
32	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. кв.20		1 179,38	1 179,38
Непредвиденные расходы						6 345,78
Итого месячные затраты						221 446,41

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 221446,41 руб.

(двести двадцать одна тысяча четыреста сорок шесть рублей 41 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

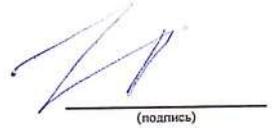
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома
(должность, ФИО)
Тихомирова Т.Т.


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
8	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз в год	559,56	11,67	6 530,07
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
10	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 900,40	2 294,51	4 360,49
11	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	92,80	2 647,51	245,69
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	5 624,60	3 530,01	19 854,89
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 840,99	220,63	626,81
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 821,70	3 530,01	6 430,62
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 652,50	2 039,10	3 369,61
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	25,00	4 840,34	1 210,09
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,49	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
19	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						184 902,18
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
23	Ремонт рулонной кровли	10 м2	20 м2 над кв.28		4 814,73	9 629,46
24	Изол	шт			2 030,00	4 060,00
25	Битум	шт			2 700,00	270,00
26	Пропан	шт			1 100,00	1 100,00
Итого текущий ремонт						15 059,46
27	Заделка продухов	10м2	торец 1 под.		3 671,85	220,31
28	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	12 мая		1 870,40	243,15
29	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ГВС кв.43		78,64	78,64
30	Очистка канализационной сети внутренней		17 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						542,10
Итого месячные затраты						200 503,74

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 200503,74 руб.

(двести тысяч пятьсот три рубля 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

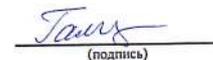
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома
(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников г.т.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры № 10, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 28.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, г.т.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	11 раз	169,20	696,15	12 956,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	7 раз	622,60	531,14	23 148,14
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
10	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						135 484,38
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
15	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	03 июня		1 870,40	243,15
16	Смена дверных приборов /замки навесные)	шт	1 шт. чердак под. №8		754,80	754,80
17	Очистка канализационной сети внутренней		6 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						997,95
Итого месячные затраты						136 482,33

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 136482,33 руб.
(сто тридцать шесть тысяч четыреста восемьдесят два рубля 33 копейки)

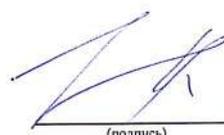
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

_____ председатель совета дома
(должность, ФИО)
Таммуллова Т.Т.


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Генерального*
, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 28.05.2024 с одной
стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от
2025г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Мытье окон	100м2	1 раз	51,20	3 335,20	1 707,62
5	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	1 025,60	1 138,85	11 680,05
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	60,50	1 693,85	1 024,78
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.устройств	100 м2	1 раз	31,50	1 020,58	321,48
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	37,50	2 082,87	781,08
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
11	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
13	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
14	Работа автовышки	маш-час	1 м /час		2 140,22	2 140,22
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						159 828,95
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
20	Герметизация межпанельных швов	м.п.	4 м.п. кв.80		2 319,84	9279,36
Итого текущий ремонт						9 279,36
21	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	2 м ГВС кв.96; 1,5 м2 ГВС - кв.8		1 946,08	6 811,28
22	Сварочные работы	час	(под № 7 петли вх.двери)		825,00	825,00
23	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.47		125,06	125,06
24	Ремонт оголовка над кв.28	1 м3 кладки	0,108 м3		15 991,27	1 727,06
25	Кирпич	шт	75 шт		45,00	3 375,00
26	ЦПС (50 кг)	шт	3 шт		710,00	2 130,00
27	Покраска входных металлических дверей	10 м2	под. №1,2,3,4,5,6,7,8		5 628,29	23 413,69
28	Ремонт обшивки входной двери	100 м2 проемов	под. №7		83 038,94	1 494,70
29	Фанера	лист			500,00	500,00
30	Покос травы	100 м2	04 июля		649,99	3 248,00
31	Ремонт и регулировка доводчика (без стоимости доводчика)	1шт.	1 шт. под.6		586,01	586,01
32	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС под.5 подсобное помещение		1 179,38	1 179,38
33	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
Непредвиденные расходы						45 415,17
Итого месячные затраты						214 523,48

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 214523,48 руб.

(двести четырнадцать тысяч пятьсот двадцать три рубля 48 копеек)

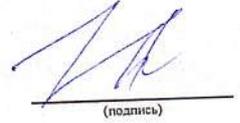
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома
(должность, ФИО)
Тасмушова Г.Т.



(подпись)

- Примечания:
- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
 - ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
 - ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Толмачевой*, являющегося собственником квартиры № 5D, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения 116 от 08.05.2024 г. стороны, и *Т.Т.* ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 2025г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарно-техническое содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием :: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
9	Проверка вентканалов	шт	26.08.2025	236,00	116,41	27 472,76
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
11	Промывка СО	100м3		23 267,00	724,68	168 611,30
12	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		23 267,00	277,60	6 458,92
13	Гидравлическое испытание СО	100м		4 150,00	3 133,67	130 047,31
14	Вода для промывки СО	м3		34,50	62,24	2 147,28
15	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		34,50	65,46	2 258,37
Водоснабжение и канализация						
16	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
17	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						479 169,65
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
20	Ремонт рулонной кровли	10 м2	140 м2 кв.89; 50 м2 кв.28, 50 м2 кв.45, 120 м2 кв.87, 120 м2 кв.72		4 814,73	226292,31
21	Изол	шт			2 030,00	95410,00
22	Битум	шт			2 700,00	32400,00
23	Пропан	шт			1 100,00	24200,00
Итого текущий ремонт						378 302,31
24	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	2 м кан-ция кв.81		1 505,94	1 505,94
25	Переход чугун-пластик 100	шт			260,00	260,00
26	Манжета 110	шт			76,00	76,00
27	Патрубок компенсационный 110	шт			125,00	125,00
28	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС кв.102		284,30	284,30
29	Закраска надписей на фасаде	10 м2	5 м2		1133,64	566,82
30	Покраска газопровода	10 м2	18,6 м2		4651,49	8 651,77
31	Покраска урн	10 м2	8 шт.		5628,29	4 952,90
32	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
Непредвиденные расходы						16 422,73
Итого месячные затраты						873 894,69

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 873894,69 руб.

(восемьсот семьдесят три тысячи восемьсот девяносто четыре рубля 69 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

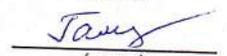
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

председателя совета дома
(должность, ФИО)
Гамушкин С.С.



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Голмуцкий И.И.*, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием : крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
9	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 900,40	2 294,51	4 360,49
10	Осмотр пластиковых и иных заполнений проемов	1000м2	1 раз	92,80	2 647,51	245,69
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	5 624,60	3 530,01	19 854,89
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 840,99	220,63	626,81
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 821,70	3 530,01	6 430,62
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 652,50	2 039,10	3 369,61
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	25,00	4 840,34	1 210,09
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,49	100,19
IV. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
17	Работа автовышки	маш-час	12 маш/час		2 140,22	25 682,64
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	5,00	394,24	1 971,20
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	5,00	94,01	470,05
Водоснабжение и канализация						
21	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
V. Прочие услуги						
23	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
24	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						206 496,00
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
25	Очистка канализационной сети внутренней		19 м		360,00	0,00
26	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	1 раз		1 660,25	0,00
27	Смена светильника РКУ	шт	1 шт. над под.4		5 221,21	5 221,21
28	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.14		1 179,38	2 358,76
Непредвиденные расходы						7 579,97
Итого месячные затраты						214 075,97

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 214075,97 руб.
(двадцать четырнадцать тысяч семьдесят пять рублей 97 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома
Голмуцкий И.И.

Голмуцкий И.И.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Т.А.Суслова*, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и *Т.А.* ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	791,80	1 678,00	26 572,81
4	Влажная протирка перил	100м2	2 раза	57,50	1 324,12	1 522,74
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	2 раза	13,41	820,16	219,97
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
6	Уборка газонов	1000м2	8 раз	559,56	848,19	3 796,91
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием :: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	256,11	1 321,86	2 708,33
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	8,00	3 297,17	2 110,19
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Отопление						
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз	1,00	394,24	394,24
Водоснабжение и канализация						
11	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						142 567,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
15	Ремонт кровли (жидкой резиной)	м2	кв.28- 26м2, кв.43- 85 м2		1 300,00	170 300,00
Итого текущий ремонт						170 300,00
16	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.99		78,64	78,64
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.69		773,38	773,38
19	замена манжеты	шт	1 шт. кан-ция		755,59	755,59
20	Спил дерева	1 м3	под 7		1 678,10	839,05
21	Заделка продухов	10м2	торец		3 671,85	220,31
Непредвиденные расходы						2 666,97
Итого месячные затраты						315 534,93

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 315534,93 руб.
(триста пятнадцать тысяч пятьсот тридцать четыре рубля 93 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

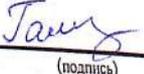
генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

председатель совета дома
(должность, ФИО)
Таммулина Т.Т.



(подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30,
- ² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации
- ³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту
- ⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Генеральный директор* *И.И.И.*, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	14 134,63
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	28 659,61
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	13 286,40
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	761,37
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	109,98
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,9 м/час	2 294,57	2 065,11
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	11 455,74
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 442,12
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1м2	4 раза	256,11	46,72	47 861,84
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	6 раз за сезон	6,00	24 431,07	146,59
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
11	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	330,00
Водоснабжение и канализация						
12	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 106,23
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	26 978,33
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	29 877,32
Итого:						184 371,93
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (100 м3 воды)	10 м3	21,23 ноября		2 392,56	957,02
17	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал			1 179,76	2 359,52
18	Подключение и отключение электрооборудования	шт			275,64	551,28
19	Монтаж пандуса на крыльцо под. № 5	руб			4 728,00	4 728,00
20	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1 раз		1 103,23	0,00
21	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 656,75	0,00
22	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.74		125,06	125,06
23	Очистка канализационной сети внутренней		6 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого месячные затраты						8 720,88
Итого за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:						193 092,82

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 193092,82 руб.
(сто девяносто три тысячи девяносто два рубля 82 копейки)

(подпись)

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №8 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Томчиной С.Т.*, являющегося собственником квартиры № 50, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 116 от 08.05.2024 г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № 8 от 2025г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.8

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	169,20	696,15	15 180,59
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	622,60	531,14	30 780,42
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	791,80	1 678,00	14 269,60
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	57,50	1 324,12	817,71
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	13,41	820,16	118,12
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	12 раз	256,11	3 727,48	12 303,46
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	8 раз	256,11	1 680,00	3 696,84
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,	1м2	4 раза	256,11	46,72	51 403,61
9	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	256,11	720,00	11 882,68
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	869,94
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	6,00	24 431,07	157,43
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 821,70	3 530,01	6 906,49
13	Проверка вентканалов	шт	10.12.2025	236,00	116,41	29 505,74
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
14	Дератизация	м2	1 раз	200,00	1,65	354,42
Водоснабжение и канализация						
15	Техническое обслуживание внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		1 652,50	3,09	5 484,09
Электроснабжение						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учета холодной воды и электрической энергии	шт	1 раз	2,00	78,34	168,27
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		5 916,30	4,56	28 974,72
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		5 916,30	5,05	32 088,24
19	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		5 916,30	3,85	24 463,31
	Итого:				с учетом К инфляции 1,074	269 425,69
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
20	Смена ламп ДРЛ	шт	1 шт. под.7			0,00
21	смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	4 м ХВС кв.112		947,60	947,60
22	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	3 м кв.112		1 946,08	7 784,32
23	Переход чугу-пластик 100	шт			1 505,94	2 258,91
24	Переход 90*110	шт			260,00	260,00
25	Тройник 110	шт			195,00	195,00
26	Переход 110*50	шт			150,00	300,00
27	Манжета 110	шт			120,00	120,00
28	Патрубок компенсационный 110	шт			76,00	152,00
	Непредвиденные расходы				125,00	125,00
	Итого месячные затраты					12 142,83
2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 281568,52 руб.						281 568,52

(двести восемьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь рублей 52 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.

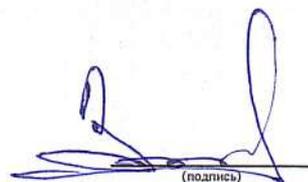
(должность, ФИО)

Заказчик -

председатель совета дома

(должность, ФИО)

Толмачева Т.Т.



(подпись)

Толмачева Т.Т.

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.