

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.

31.01.2023

Сооственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14 дек.2022, 27 янв	2 087,00	1 460,90
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
13	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
14	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					41774,15
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
19	Монтаж светодиодного светильника н.о. над под. № 2	шт		13 403,34	13 403,34
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
Итого текущий ремонт					13 403,340
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					55 177,49

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55177,49 руб.

(пятьдесят пять тысяч сто семьдесят семь рублей 49 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
13	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
14	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
16	ТО внутридомового газ.оборудования			5 346,00	5 346,00
V. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					45 659,25
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					45 659,25

2. Всего за период с 01.02.2023 по 29.02.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 45659,25 руб.

(сорок пять тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 25 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул. Нефтяников пгт. Ярега
за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.

31.03.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1 марта	2 087,00	834,80
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
9	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
10	Очистка территории I-го класса с усовершенствованным	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	100м2	14 марта	386,26	187,34
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3		900,00	15,00
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
15	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					39 394,62
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					39 394,62

2. Всего за период с 01.03.2023 по 31.03.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 39394,62 руб.
(тридцать девять тысяч триста девяносто четыре рубля 62 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №4

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок:вх. Площадки	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
14	ТО внутридомового газ.оборудования			5 450,00	5 450,00
IV. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					43 807,48
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 497,14	0,00
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ХВС кв.4	755,68	755,68
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	30 586,59	0,00
21	Замена светодиодного светильника н.о. над под. № 1,,3	шт		13 403,34	26 806,68
Итого текущий ремонт					27 562,36
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					71 369,84

2. Всего за период с 01.04.2023 по 30.04.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71369,84 руб.
(семьдесят одна тысяча триста шестьдесят девять рублей 84 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.

31.05.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	7,35	1 008,42
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 364,12
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,19
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
19	Проверка дымоходов	шт.	10.05.2023	227,56	8 192,16
20	Проверка вентканалов	шт.	10.05.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
21	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
23	ТО внутридомового газ.оборудования			1 638,00	1 638,00
V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					63 607,86
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м	319,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					63 607,86

2. Всего за период с 01.05.2023 по 31.05.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 63607,86 руб.
(шестьдесят три тысячи шестьсот семь рублей 86 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Мытье окон	100м2	1 раз	2 044,53	312,81
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
7	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
8	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
9	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
10	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
12	Промывка СО	100м3		342,11	24 854,29
13	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		266,41	1 935,47
14	Гидравлическое испытание СО	100м		3 345,45	36 465,41
15	Вода для промывки СО	м3		60,36	458,74
16	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		64,27	488,45
Водоснабжение и канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					102 765,70
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.28	69,40	69,40
Итого текущий ремонт					69,40
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					102 835,10

2. Всего за период с 01.06.2023 по 30.06.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 102835,10 руб.

(сто две тысячи восемьсот тридцать пять рублей 10 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2023г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	1 раз	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Водоснабжение и канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
IV. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					38 250,54
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Обработка ветвей деревьев	1 м3	под. №1	1 481,02	444,31
15	Работа автопогрузчика	м/час	1 м/час	2 174,00	2 174,00
Итого текущий ремонт					2 618,31
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					40 868,84

2. Всего за период с 01.07.2023 по 31.07.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 40868,84 руб.
(сорок тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей 84 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ **генеральный директор Кочанова И.Л.**
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

31.08.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка дымоходов	шт.	15.08.2023	227,56	8 192,16
11	Проверка вентканалов	шт.	15.08.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
12	Работа автовышки	маш-час	1 м/час	1 946,00	1 946,00
Чердак, р/у					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			1 846,00	1 846,00
V. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					57 860,94
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	3 раза	9 497,14	0,00
19	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ХВС подвал	250,91	0,00
20	Спил дерева	1 м3		1 481,02	740,51
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 588,00	0,00
22	Мелкий ремонт электропроводки	1 м		24,31	24,31
23	Смена автомата на ток до 25А	шт		785,80	785,80
24	Измерение тока по фазам	линия		48,65	48,65
Итого текущий ремонт					1 599,27
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					59 460,21

2. Всего за период с 01.08.2023 по 31.08.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 59460,21 руб.

(пятьдесят девять тысяч четыреста шестьдесят рублей 21 копейка)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)



АКТ №9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	1 079,49	48,58
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
7	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
9	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 305,75	1 364,12
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	934,42	617,50
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	978,47	1 131,32
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	117,41	20,19
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	396,28
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	9 114,34	91,14
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
18	Дератизация	м2	12 раз в год	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					45 143,04
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
22	Ремонт отмостки (40 м2)	руб		181 664,81	181 664,81
Итого текущий ремонт					181 664,81
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					226 807,85

2. Всего за период с 01.09.2023 по 30.09.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 226807,85 руб.

(двести двадцать шесть тысяч восемьсот семь рублей 85 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)



(подпись)

(подпись)

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.

31.10.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	3 011,80
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов, грунта	1м2	8 раз	4,86	5 334,34
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: вх. Площадки	1000м2	12 раз	600,00	347,76
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	12 раз	2 099,57	755,85
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, р/у					
9	Дератизация	м2	12 раз в год	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
12	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					38 201,96
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					38 201,96

2. Всего за период с 01.10.2023 по 31.10.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38201,96 руб.
(тридцать восемь тысяч двести один рубль 96 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023г.

30.11.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
7	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, р/у					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
водоснабжение и канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
13	ТО внутридомового газ.оборудования			420,00	420,00
V. Прочие услуги					
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					38 728,91
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					38 728,91

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 38728,91 руб.

(тридцать восемь тысяч семьсот двадцать восемь рублей 91 копейка)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ **генеральный директор Кочанова И.Л.**
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Нефтяников пгт.Ярега
за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.

31.12.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.08.2022г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	500,97	3 529,83
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-3 этажа	100м2	8 раз	395,80	3 721,84
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-3 этаж.	100м2	2 раза	925,57	1 505,90
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	882,10	173,07
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	570,00	49,48
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
6	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	21 декабря	2 087,00	1 043,50
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1 м2	8 раз	4,28	1 660,64
8	Подметание снега с вх. Площадок	10 м2	12 раз	9,83	572,11
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным	1 м2	4 раза	28,30	5 490,20
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	22 224,01	80,01
III. Проведение технических осмотров					
11	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 956,91	1 635,98
12	Проверка дымоходов	шт.	27.12.2023	227,56	8 192,16
13	Проверка вентканалов	шт.	27.12.2023	105,92	7 626,24
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
14	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	водосток	козырьки	2 664,93	319,79
15	Осмотр оголовков вентканалов	100 м2	2 раза	2 664,93	247,84
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,50	18,00
Отопление					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес.		2,81	5 167,87
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		4,15	7 632,27
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		4,60	8 459,86
Итого:					57 126,58
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					57 126,58

2. Всего за период с 01.12.2023 по 31.12.2023 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57126,58 руб.
(пятьдесят семь тысяч сто двадцать шесть рублей 58 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.