

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 13 по ул. Нефтяников пгт. Ярега**

28 февраля 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений – собственник кв. № 67.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Прием бюллетеней до 17 часов 27 февраля 2014 года по адресу: п.Ярега, ул.Октябрьская д. 16, ПТО.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **4591,2 м²**.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие **2757,5 м²** (в том числе: **350,1 м²** – по муниципальным помещениям), что составляет **60,0 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание секретаря общего собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
- 3. Об отчете ООО «Жилсервис» за 2013 год.**
- 4. Об утверждении размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 13 по ул. Нефтяников, пгт. Ярега.**
- 5. О назначении ответственного лица многоквартирного дома № 13 по ул. Нефтяников для снятия показаний индивидуальных электросчетчиков.**

Решения по вопросам повестки дня:

1. Избрание секретаря общего собрания.

Редакция принимаемого решения: избрать секретарем общего собрания	Варианты решений			Редакция принятого решения: избрать секретарем общего собрания
	«за»	«против»	«воздержался»	
Горинову Г.В. (начальник ПТО ООО «Жилсервис»)	2757,5 м ² 100 %	-	-	Горинову Г.В. (начальник ПТО ООО «Жилсервис»)

2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

Редакция принимаемого решения: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:	Варианты решений			Редакция принятого решения: избрать счетную комиссию общего собрания в составе:
	«за»	«против»	«воздержался»	
2.1. Борисова Н.Е.(инженер ПТО ООО «Жилсервис»)	2757,5 м ² 100 %	-	-	2.1. Борисова Н.Е.(инженер ПТО ООО «Жилсервис»)
2.2.Артеева Т.С. (инженер ПТО ООО «Жилсервис»)	2757,5 м ² 100 %	-	-	2.2.Артеева Т.С. (инженер ПТО ООО «Жилсервис»)

3. Об отчете ООО «Жилсервис» за 2013 год.

Редакция принимаемого решения:	Варианты решений			Редакция принятого решения:
	«за»	«против»	«воздержался»	
Принять отчет ООО «Жилсервис» за 2013 год.	2349,4 м ² 85,2 %	350,1 м ² 12,7 %	58,0 м ² 2,1 %	Принять отчет ООО «Жилсервис» за 2013 год.

4. Об утверждении размера платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 13 по ул. Нефтяников, пгт. Ярега.

Редакция принимаемого решения:	Варианты решений			Редакция принятого решения:
	«за»	«против»	«воздержался»	
4.1. Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Нефтяников пгт. Ярега с	2641,6 м ² 95,8 %	57,9 м ² 2,1 %	58,0 м ² 2,1 %	4.1. Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул. Нефтяников пгт. Ярега с

01.03.2014г. (приложение № 1). 4.2. Утвердить размер платы, соответствующий утверждаемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.03.2014г. в сумме 24,30 руб./м ² в мес.	2086,7 м ² 75,7 %	670,8 м ² 24,3 %	-	01.03.2014г. (приложение № 1) 4.2. Утвердить размер платы соответствующий утверждаемому перечню услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме с 01.03.2014г. в сумме 24,30 руб./м ² в мес.
--	---------------------------------	--------------------------------	---	--

5. О назначении ответственного лица многоквартирного дома № 13 по ул. Нефтяников для снятия показаний индивидуальных электросчетчиков.

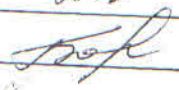
Редакция принимаемого решения:	Варианты решений			Редакция принятого решения:
	«за»	«против»	«воздержался»	
Назначить ответственное лицо в многоквартирном доме № 13 по ул. Нефтяников для снятия показаний индивидуальных электросчетчиков и передачи их в ООО «КЭСК».	2350,3 м ² 85,2 %	57,1 м ² 2,1 %	350,1 м ² 12,7 %	Назначить ответственное лицо в многоквартирном доме № 13 по ул. Нефтяников для снятия показаний индивидуальных электросчетчиков и передачи их в ООО «КЭСК».

Инициатор общего собрания

Секретарь собрания:

Счетная комиссия:






Захаров Б.С.

Горинова Г.В.

Борисова Н.Е.

Артеева Т.С.

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 13 по ул. _Нефтяников_ пгт. Ярега**

17 февраля 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений – собственник кв. № 67.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Дата и время проведения собрания: 17 февраля 2014 года в 17.00 часов по адресу: пгт. Ярега, ул. Октябрьская д. 16, ПТО.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **4591,2 м²**.

Приняли участие в голосовании по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания, собственники помещений, владеющие **459,0 м²** (в том числе: **350,1 м²** – по муниципальным помещениям), что составляет **9,9 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Инициатор общего собрания



Захаров Б.С.