

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9а по ул.Строительная пгт.Ярега

за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.12.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	4 раза	251,39	3 132,55
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	3 раза	322,51	8 037,54
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа	100м2	1 раз	723,23	5 199,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	43,73
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	309,81	18,59
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	386,00	2 470,40
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	63,49	31,11
8	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	746,60	63,46
9	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.уе.	100 м2	1 раз	309,81	58,86
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	971,07
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вход площадки	1000м2	4 раза	370,77	203,18
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	597,28
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	11 781,93
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	404,00	808,00
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 993,15
17	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	14 431,69
Итого:					64 121,84
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	29 353,74	0,00
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	307,00	0,00
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. п/с кв.43	66,60	66,60
21	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	кв.29	189,55	189,55
22	Герметик	шт		398,00	398,00
Итого текущий ремонт					654,15
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					64 775,99

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 64775,99 руб.

(шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят пять рублей 99 копеек)
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9а по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.12.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	4 раза	251,39	3 132,55
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	3 раза	322,51	8 037,54
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж	100м2	1 раз	723,23	5 199,30
II. Уборка земельного участка					
Легкая уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	971,07
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вход.площадки	1000м2	4 раза	370,77	203,18
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	597,28
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка вентканалов	шт	19.08.2022	87,32	13 971,20
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	318,82	637,64
Водоснабжение, канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	11 781,93
Электроснабжение					
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	404,00	808,00
Вентканалы, дымоходы					
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
12	ТО внутридомового газ.оборудования			235,80	235,80
V. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 993,15
14	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	14 431,69
Итого:					76 280,33
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	6 м	23,33	139,98
16	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	ливневка-3 шт	189,55	568,65
17	Герметик	шт		398,00	1 194,00
18	Покраска урн	10 м2	4 шт.	1 088,10	522,29
19	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	1 раз	1 406,21	0,00
Итого текущий ремонт					2 424,92
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					78 705,25

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 78705,25 руб.
семьдесят восемь тысяч семьсот пять рублей 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору наряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №9а по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 27.12.2019г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.9а

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	4 раза	251,39	3 132,55
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	3 раза	322,51	8 037,54
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	723,23	5 199,30
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	312,35	43,73
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	223,46	971,07
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вход.площадки	1000м2	4 раза	370,77	203,18
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 866,51	597,28
III. Проведение технических осмотров					
8	Осмотр рулонной кровли	1000м2	1 раз	1 217,79	1 608,58
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	830,69	43,20
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	830,69	1 263,31
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	869,86	2 986,93
12	Осмотр СО (в начале и конце отопительного сезона	1000м2	1 раз	1 739,68	8 231,64
13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 739,68	8 231,64
14	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	3 914,31	782,86
15	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 102,62	81,03
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
16	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
17	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	4 раза	318,82	1 594,10
18	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	71,51	286,04
Водоснабжение, канализация					
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,49	11 781,93
Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта	шт	1 раз	404,00	808,00
V. Прочие услуги					
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,38	15 993,15
22	Услуги по выпуску квитанций, сопровождение собраний, работа с должниками			3,05	14 431,69
Итого:					86 588,75
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт	1 раз	29 353,74	0,00

24	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	3 шт. с/о кв.59	725,22	2 175,66
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	7 м	307,00	0,00
26	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 403,07	0,00
27	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	ливневая кан-ция	189,55	189,55
	Итого текущий ремонт				2 365,21
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				88 953,96

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 88953.96 руб.

(восемьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 96 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.