

АКТ №1
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	18 января	1 930,00	965,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,83	230,68
12	Работы автовышки	маш-час	0,5 маш-часа	1 800,00	900,00
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
15	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
Вентканалы, дымоходы					
17	Прочистка каналов	100м		10 738,88	644,33
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
19	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					78 568,43
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.50	1 537,69	768,85
21	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки.	1 пробка	1 шт. кв.50	172,58	172,58
22	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза	29 353,74	0,00
23	Закрепление радиатора на крюки	1 шт	кв.50	541,97	541,97
24	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.66	105,92	105,92
Итого текущий ремонт					
Непредвиденные расходы					1 589,32
Итого затраты за месяц					0,00
Итого за период с 01.01.2022 по 31.01.2022					80 157,74

2. Всего за период с 01.01.2022 по 31.01.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80157,74 руб.
(восемьдесят тысяч сто пятьдесят семь рублей 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.02.2022 г. по 29.02.2022 г.

29.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	22 февраля	1 930,00	965,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	40 м3 9февраля	343,00	13 720,00
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Проведение технических осмотров					
10	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
13	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
16	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					90 484,16
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Очистка свесов от снега (Высота)	м		315,00	3 150,00
18	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	307,00	0,00
Итого текущий ремонт					3 150,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					93 634,16

2. Всего за период с 01.02.2022 по 29.02.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93634,16 руб.

(девятьсот три тысячи шестьсот тридцать четыре рубля 16 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1,25,28 марта	1 930,00	2 702,00
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
7	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Проведение технических осмотров					
10	Проверка вентканалов	шт	05.03.2022	97,93	15 668,80
III. Содержание общего имущества МКД					
Кровли					
11	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2		2 306,83	738,19
Чердак, подвал, технический этаж					
12	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	420,00	840,00
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
17	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					92 385,24
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Демонтаж приборов ГВС	10шт		1 200,90	360,27
19	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 25	м	0,5 м с/о кв.55; 6 м ГВС кв.71/73	1 647,92	10711,48
20	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Dy 20	м	6 м ХВС кв.71/73	1 537,69	9226,14
21	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	2 шт. ХВС и 2 шт. ГВС кв.71	642,36	2569,44
22	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	333,05
23	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	3 раза	29 353,74	0,00
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м	307,00	0,00
25	очистка канализационного лежака	м	6 м	307,00	0,00
26	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
27	Осмотр кровли металлической	1000 м2	1 раз	1 467,69	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					23 200,38
Итого затраты за месяц					0,00
					115 585,62

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 115585,62 руб.
(сто пятнадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять рублей 62 копейки)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

ООО «Движение»
пгт. Ярега

АКТ №4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	5,12 апр.	1 930,00	1 544,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
7	Вывоз снега с придомовой территории	1м3	13 м3	343,00	4 459,00
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
10	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
11	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	3 раз	331,57	994,71
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
Техническое обслуживание наружных газопроводов					
15	ТО внутридомового газ.оборудования			8 057,70	8 057,70
IV. Прочие услуги					
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
17	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
	Итого:				88 302,41
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
18	Подключение тепловычислителя СПТ после поверки	шт		1 531,46	1531,46
19	Поверка тепловычислителя	шт		2 300,00	2 300,00
20	Подключение термодатчиков КТРП после поверки	шт		1 681,69	3 363,38
21	Поверка термодатчика КТРП	шт		1 800,00	3 600,00
22	Подключение теплосчетчика после поверки	шт		176,05	352,10
23	Поверка счетчиков ВСТ Ду-32	шт		1 350,00	2 700,00
24	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2		251,36	333,05
25	Подключение электрооборудования	шт		233,46	233,46
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.		29 353,74	0,00
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м	307,00	0,00
28	чистка канализационного лежака	м	6м	307,00	0,00
29	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
30	Смена полипропиленовых канализационных труб ПП 100*2000	шт	6 м лежак под под. №8	1 275,51	3 826,53
31	манжета 110	шт		80,00	80,00
32	Патрубок компенсационный 110	шт		200,00	200,00
33	Муфта 110	шт		70,00	70,00
34	Переход чугун-пластик 110	шт		282,00	282,00

35	Осмотр кровли металлической	1000 м2	1 раз	1 467,69	0,00
	Итого текущий ремонт				18 871,98
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				107 174,39

2. Всего за период с 01.04.2022 по 30.04.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 107174,39 руб.
(сто семь тысяч сто семьдесят четыре рубля 39 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	579,94
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз	4 502,97	2 868,39
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 356,96	2 183,76
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	89,85
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 725,14
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 401,13
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	139,52
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	1 628,36
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
18	Проверка вентканалов	шт	18.05.2022	97,93	15 668,80
IV. Содержание общего имущества МКД					
Электроснабжение					
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
20	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
21	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
23	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					103 043,51
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
24	Прочистка расходомеров (узел учета)	3м		1 378,16	229,69
25	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	1 шт. ГВС кв.55; 1 шт. ХВС кв.36	725,22	1450,44
26	Смена автомата на ток до 25А	шт	2 шт. под. №7	754,12	1508,24
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м	307,00	0,00
28	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. ХВС кв.36	66,60	0,00
Итого текущий ремонт					3 188,37
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					106 231,88

2. Всего за период с 01.05.2022 по 31.05.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 106231,88 руб.
(сто шесть тысяч двести тридцать один рубль 88 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
4	Мытье окон	10м2	1 раз	253,70	974,21
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	579,94
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
9	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
10	Промывка СО	100м3		316,30	76 111,27
11	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		246,31	5 926,96
12	Гидравлическое испытание СО	100м		3 093,06	40 209,78
13	Вода для промывки системы отопления	м3		49,36	1 056,30
14	Спуск воды после промывки системы отопления в канализацию	м3		56,66	1 212,52
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
16	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
19	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
	Итого:				197 554,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.19; 1 шт. с/о кв.49	66,60	133,20
21	Перекрытие стояка	1 шт		358,63	358,63
	Итого текущий ремонт				491,83
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				198 046,75

2. Всего за период с 01.06.2022 по 30.06.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 198046,75 руб.
(сто девяносто восемь тысяч сорок шесть рублей 75 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	189,71
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	401,44	2 866,28
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	66,03	63,78
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	581,02	185,93
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	776,46	132,00
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
10	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнери пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	579,94
12	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
13	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
14	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	331,57	663,14
Электроснабжение					
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
16	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
17	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
IV. Прочие услуги					
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
19	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					75 530,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
20	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	2 шт. кв.68	189,55	379,10
21	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	тамбур под. №7	11 554,79	1 964,31
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	35 м	307,00	0,00
Итого текущий ремонт					2 343,41
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					77 874,24

2. Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77874,24 руб.

(семьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят четыре рубля 24 копейки)

(подпись)

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №8
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящийся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд,	1000м2	8 раз	385,60	579,94
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
III. Проведение технических осмотров					
7	Проверка вентканалов	шт	22.08.2022	97,93	15 668,80
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
8	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
10	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
13	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					87 069,53
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
14	Ремонт скамейки под. №2	1 м2		682,74	546,19
15	Доска 100*2000	шт		70,00	280,00
16	Покраска скамейки	10 м2	под. №2	1 787,45	357,49
17	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2	под. №2 (2 м2)	566,66	1 133,32
18	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза	9 114,34	0,00
19	Покраска урн	10 м2	8 шт.	1 088,10	1 044,58
20	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.72	105,92	105,92
21	Смена автомата на ток до 25А	шт	2 шт.	754,12	1 508,24
22	Герметизация стыков трубопроводов	1 место	кв.77	189,55	189,55
23	Герметик	шт		398,00	398,00
24	Очистка канализационной сети внутренней	м	29 м	307,00	0,00
25	Подборка мусора, налетевшего с контейнерной площадки	1000 м2	12 августа	251,36	333,05
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
Итого текущий ремонт					5 896,34
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					92 965,87

2. Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 92965,87 руб.
(девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят пять рублей 87 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от _____ 20 ____ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	324,84	189,71
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
6	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
7	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	579,94
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр кровли металлической	1000м2	1 раз	1 356,96	2 183,76
10	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	863,92	89,85
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	863,92	1 725,14
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	904,65	2 401,13
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	108,55	139,52
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
16	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	4 070,89	1 628,36
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	8 426,72	84,27
IV. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
18	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Отопление					
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	5 раз	331,57	1 657,85
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	74,37	594,96
Электроснабжение					
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
22	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					

24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
25	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
	Итого:				87 228,83
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
26	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	6 м	307,00	0,00
28	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ХВС кв.59	642,36	642,36
	Итого текущий ремонт				642,36
	Непредвиденные расходы				0,00
	Итого затраты за месяц				87 871,19

2. Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 87871,19 руб.
(восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят один рубль 19 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	752,16	9 111,67
II. Уборка земельного участка					
Летняя уборка					
4	Уборка газонов	1000м2	4 раза	232,40	592,16
5	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	385,60	579,94
6	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	1 941,17	1 242,35
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
7	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
8	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	420,00	840,00
9	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
10	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
IV. Прочие услуги					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
12	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					71 400,73
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
13	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
14	Очистка канализационной сети внутренней	м	5 м	307,00	0,00
15	Закрытие окон	10м2		2 942,81	176,57
Итого текущий ремонт					176,57
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					71 577,30

2. Всего за период с 01.10.2022 по 31.10.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71577,30 руб.

(семьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят семь рублей 30 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)

Заказчик -

_____ (должность, ФИО)

_____ (подпись)

АКТ №11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.

30.11.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № ____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	322,21	29,26
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребком: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Содержание общего имущества МКД					
Чердак, подвал, технический этаж					
9	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	420,00	840,00
11	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
IV. Прочие услуги					
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
14	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					73 276,26
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
15	Очистка канализационной сети внутренней	м	9 м	307,00	0,00
Итого текущий ремонт					0,00
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					73 276,26

2. Всего за период с 01.11.2022 по 30.11.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 73276,26 руб.
(семьдесят три тысячи двести семьдесят шесть рублей 26 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №16 по ул.Советская пгт.Ярега
за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.

31.12.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 14.07.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.16

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
I. Санитарное содержание помещений общего пользования					
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	261,45	4 117,37
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	261,45	10 979,65
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	752,16	4 555,83
II. Уборка земельного участка					
Зимняя уборка					
4	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	14,23 декабря	1 930,00	1 930,00
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	4 раза	3 134,93	2 357,47
6	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	522,93	2 539,70
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	4 раза	8 652,07	3 820,75
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	20 547,34	98,63
III. Проведение технических осмотров					
9	Осмотр СО	1000м2	1 раз	1 809,27	2 552,16
IV. Содержание общего имущества МКД					
Кровля					
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли и козырьки)	100м2	козырьки	2 306,83	738,19
Чердак, подвал, технический этаж					
11	Дератизация	м2	1 раз	1,40	280,00
Электроснабжение					
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	420,00	840,00
13	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1 829,00	1 829,00
Водоснабжение, канализация					
14	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2,60	11 694,02
V. Прочие услуги					
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3,50	15 741,95
16	Работы по ведению технической документации, сбору и начислению платежей	1м2		3,20	14 392,64
Итого:					78 467,34
Работы по текущему ремонту и по заявкам					
17	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз	9 114,34	0,00
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	1 шт. ГВС кв.69	642,36	642,36
19	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз	29 353,74	0,00
20	Очистка канализационной сети внутренней	м	36 м	307,00	0,00
21	Работа ротенбергера	час		245,52	0,00
22	Ремонт канализационной трубы	место	кв.15	240,80	0,00
23	Замена муфты	шт	3 шт. под №1	343,60	1 030,80
Итого текущий ремонт					1 673,16
Непредвиденные расходы					0,00
Итого затраты за месяц					80 140,50

2. Всего за период с 01.12.2022 по 31.12.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 80140,50 руб.
(восемьдесят тысяч сто сорок рублей 50 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.