

АКТ №1

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04,09,15,24,27 января	2,50	2 294,57	5 736,43
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
7	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
16	Работы по проведению одного общего собрания собственников МКД	1 м2		2 626,50	3,85	10 112,03
Итого:						77 137,37
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
17	установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. ГВС подвал		284,30	284,30
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
19	Ремонт предохранительных колодок	шт	1 шт. под. №1		192,93	192,93
20	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под. №1		27,54	55,08
Итого текущий ремонт						532,31
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						77 669,68

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 77669,68 руб.
(семьдесят семь тысяч шестьсот шестьдесят девять рублей 68 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ (подпись)

(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

АКТ №2
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.02.2025 г. по 28.02.2025 г.

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	13,24 февраля	0,9 м/час	2 294,57	2 065,11
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
7	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
10	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы- 2 раза, над кв.30	135 м2	2 929,59	3 954,95
11	Работы автовышки	маш-час		3 м/час	2 998,72	8 996,16
Чердак, подвал, технический этаж						
12	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
13	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
14	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
16	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
17	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						76 305,13
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 658,75	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						76 305,13

2. Всего за период с 01.02.20225 по 29.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 76305,13 руб.
(семьдесят шесть тысяч триста пять рублей 13 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Мамалева А.И.
(должность, ФИО)

(подпись)
3

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	07 марта	1,25 м/час	2 294,57	2 868,21
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
7	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
9	Пескоподсыпка территории: крыльца и вх.площадки	100м2	17 марта	75,37	759,60	572,51
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	45,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
12	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	над под. №2	20 м2	2 929,59	585,92
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
15	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
17	ТО внутридомового газ.оборудования				30 374,55	30 374,55
IV. Прочие услуги						
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						95 735,11
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
20	Монтаж термомономеров	1 шт	2 шт. с/о p/y		1 606,31	3 212,62
21	Термомономер	шт			549,00	1 098,00
22	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о p/y		1 080,40	2 160,80
23	Изоляция трубопровода	1 м3	с/о p/y 8 м		4 800,85	3 072,54
24	Изоляция	шт			777,00	3 108,00
25	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
Непредвиденные расходы						12 651,96
Итого затраты за месяц						108 387,07

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 108387,07 руб.
(сто восемь тысяч триста восемьдесят семь рублей 07 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

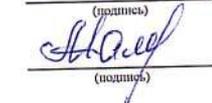
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.04.2025 г. по 30.04.2025 г.

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
6	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
7	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
8	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
11	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
V. Прочие услуги						
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
14	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						61 288,92
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
15	Уборка чердака	100 м2	14 апреля		1 510,93	3 021,86
16	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
17	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	1 шт. уличное освещение		633,95	633,95
18	Ремонт и регулировка доводчика (со стоимостью доводчика)	1шт.	1 шт. под. №2		2 808,84	2 808,84
Непредвиденные расходы						6 464,65
Итого затраты за месяц						67 753,57

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 67753,57 руб.
(шестьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят три рубля 57 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

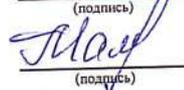
Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №5
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины еонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	198,88	531,14	9 154,87
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз			
II. Уборка земельного участка						
	Летняя уборка					
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,вх.площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
7	Уборка газонов сильной загрязненности	1м2	1 раз	133,37	11,67	1 556,43
8	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
9	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 080,00	2 294,51	2 478,07
10	Осмотр деревянных заполненных проемов	1000м2	1 раз	39,00	1 027,21	40,06
11	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 037,00	1 226,23	1 271,60
12	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 274,00	220,63	501,71
13	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	83,04	220,63	183,12
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 626,50	3 724,16	9 781,51
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 626,50	2 151,25	5 650,26
16	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	15,00	8 379,37	1 256,91
17	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
18	Проверка вентканалов	шт	15 мая	90,00	116,44	10 479,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
	Чердак, подвал, технический этаж					
19	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
	Электроснабжение					
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
21	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
	Водоснабжение, канализация					
22	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
23	Техническое обслуживание наружных газопроводов				423,78	423,78
	ТО внутридомового газ.оборудования					
	V. Прочие услуги					
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
	Итого:					89 202,23
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт				281,06	281,06
26	Смазка петель входной двери	шт	под.3		32 708,62	1 308,34
27	Устройство траплов	100 м	под. №2			1 589,40
	Непредвиденные расходы					90 791,64
	Итого затраты за месяц					90 791,64

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90791,64 руб.

(девяносто тысяч семьсот девяносто один рубль 64 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ Мамалова А И

(должность, ФИО)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №6
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.

30.06.20

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №___ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
10	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						55 478,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
14	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.			34 658,75	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						0,00

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55478,99 руб.
(пятьдесят пять тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 99 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

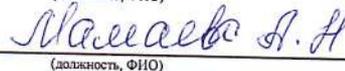
Подписи Сторон:

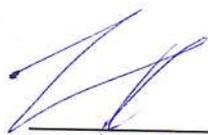
Исполнитель -

Заказчик -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)


(должность, ФИО)


(подпись)

(подпись)

АКТ №7
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Мытье окон	10м2	1 раз	18,48	3 335,20	6 163,45
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	3,00	820,16	24,60
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	267,75	1 138,85	3 049,27
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	36,23	1 693,85	613,68
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	690,84	103,63
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	2 082,87	132,89
11	Влажная протирка шкафов для щитов и слаботочн.ус.	100 м2	1 раз	14,25	1 020,58	142,88
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
12	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
13	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,вх.площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
14	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
15	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Отопление						
16	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раз	2,00	415,92	831,84
17	Промывка СО	100м3		13 287,00	724,68	96 288,23
18	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		13 287,00	292,87	3 891,36
19	Гидравлическое испытание СО	100м		2 110,00	3 133,67	66 120,44
20	Вода для промывки СО	м3		8,60	62,24	535,26
21	Сброс воды после промывки СО в канализацию	м3		8,60	65,46	562,96
Электроснабжение						
22	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
23	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
24	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
25	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
26	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
	Итого:					233 939,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
	Итого текущий ремонт					0,00
27	очистка канализационной сети внутренней	м	11 м		360,00	0,00
28	Покос травы	100 м2	08 июля		649,99	389,99
29	Восстановление "шахты" после работ	10м2	кв.25		60 012,52	540,11
	Непредвиденные расходы					930,11
	Итого затраты за месяц					234 869,59

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 234869,59 руб.
(двести тридцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят девять рублей 59 копеек)
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Маммаева Д И

(должность, ФИО)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх.площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
8	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
9	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
10	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						55 478,99
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
14	Покос травы	100 м2			649,99	389,99
15	Покраска входных металлических дверей	10 м2	3 шт. (17,4 м2)		5 628,29	9 793,22
16	Покраска урн	10 м2	3 шт		5 628,29	1 688,49
17	Закраска надписей на фасаде	10 м2	2 м2		1 133,64	226,73
Непредвиденные расходы						12 098,43
Итого затраты за месяц						67 577,43

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 67577,43 руб.
(шестьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят семь рублей 43 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ №9
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная г.т.Ярега
за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.т.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2024г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от _____ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, г.т.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, вх. площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Проведение технических осмотров						
8	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 080,00	2 294,51	2 478,07
9	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	39,00	1 027,21	40,06
10	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 037,00	1 226,23	1 271,60
11	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	2 274,00	220,63	501,71
12	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м2	1 раз	83,04	220,63	183,12
13	Осмотр СО	1000м2	1 раз	2 626,50	3 724,16	9 781,51
14	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	2 626,50	2 151,25	5 650,26
15	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	15,00	8 379,37	1 256,91
16	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	10 019,48	100,19
17	Проверка вентканалов	шт	02.09.2025	90,00	116,44	10 479,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
18	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Отопление						
19	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	9,00	415,92	831,84
20	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	3,00	94,01	282,03
Электроснабжение						
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
22	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
23	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
V. Прочие услуги						
24	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
25	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						88 335,90
Работы по текущему ремонту и по заявкам						

	Итого текущий ремонт					0,00
26	Замена фотоэлемента (без стоимости фотоэлемента)	фотоэл.	1 шт. (уличное освещ)		633,95	633,95
27	Уплотнение сгонов с применением льняной пряжи или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.30		78,64	78,64
28	Смена радиаторов отопительных (без стоимости радиаторов)	1 шт	1 шт. кв 43, 1 шт. кв.39		1 989,88	3 979,76
29	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 658,75	0,00
	Непредвиденные расходы					4 692,35
	Итого затраты за месяц					93 028,25

2. Всего за период с 01.09.2025 по 30.09.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93028,25 руб.
(девяносто три тысячи двадцать восемь рублей 25 копеек)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -

Подписи Сторон:

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №__ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Летняя уборка						
5	Уборка газонов	1000м2	8 раз	133,37	276,32	294,82
6	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца,вх.площадки	1000м2	8 раз	75,37	1 321,86	797,03
7	Очистка урн от мусора	100 шт.	8 раз	3,00	3 297,17	791,32
III. Содержание общего имущества МКД						
Кровля						
8	Работы автовышки (2 ч)	маш-час	0,5 м/час		2 998,72	1 499,36
Чердак, подвал, технический этаж						
9	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Отопление						
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	9,00	415,92	831,84
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
12	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
Техническое обслуживание наружных газопроводов						
14	ТО внутридомового газ.оборудования				211,89	211,89
IV. Прочие услуги						
15	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
16	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						58 022,08
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
17	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 658,75	0,00
18	Смена светильника светодиодного н.о.	шт	1 шт. под.2		2 866,29	2 866,29
Непредвиденные расходы						2 866,29
Итого затраты за месяц						60 888,37

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 60888,37 руб.
(шестьдесят тысяч восемьсот восемьдесят восемь 37 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись, ФИО)

(подпись)

(подпись)

АКТ №11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная пгт.Ярега
за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры №_____, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №____ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	19,25 ноября	0,4 м/час	2 294,57	917,83
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
7	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
9	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
III. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
10	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
12	Обслуживание прибора учета тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
IV. Прочие услуги						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						62 206,74
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						
16	установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. кан-ция подвал		284,30	0,00
17	установка хомута диаметром до 76 мм	место	1 шт. ХВС подвал		344,67	0,00
18	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 658,75	0,00
19	очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		360,00	0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						62 206,74

2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 62206,74 руб.
(шестьдесят две тысячи двести шесть рублей 74 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

_____ генеральный директор Кочанова И.Л.
(должность, ФИО)

Заказчик -

_____ *Мамеева А.Н.*
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания:

- ¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.
³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ №12
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме №7 по ул.Строительная п/т.Ярега
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п/т.Ярега, ул.Строительная, д.7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося собственником квартиры № _____, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения № 125 от 27.12.2025г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфига Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № _____ от _____ 20__ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, п/т.Ярега, ул.Строительная, д.7

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме						
I. Санитарное содержание помещений общего пользования						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	12 раз	49,72	696,15	4 153,51
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	198,88	531,14	9 154,87
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	248,60	1 678,00	4 171,51
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	1 324,12	139,03
II. Уборка земельного участка						
Зимняя уборка						
5	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	12 декабря	0,2 м/час	2 294,57	458,91
6	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	8 раз	75,37	3 932,49	2 371,13
7	Подметание снега с тротуара, крылец, вх.площадок	1000 м2	8 раз	75,37	1 680,00	1 012,97
8	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: вх.площадки	1м2	2 раза	44,86	46,72	4 191,72
9	Пескопосыпка территории: крыльца и вх.площадки	100м2	01,02,03,04,05,06 декабря	75,37	759,60	3 435,06
10	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			900,00	270,00
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	2,40	24 431,13	117,27
III. Проведение технических осмотров						
12	Проверка вентканалов	шт	22 декабря	90,00	116,44	10 479,60
IV. Содержание общего имущества МКД						
Чердак, подвал, технический этаж						
13	Дератизация	м2	1 раз	100,00	1,65	165,00
Электроснабжение						
14	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта электрической энергии и холодной воды	шт	1 раз	2,00	78,34	156,68
15	Обслуживание прибора учёта тепловой энергии		1 раз	1,00	2 298,67	2 298,67
Водоснабжение, канализация						
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		2 626,50	3,09	8 115,89
V. Прочие услуги						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		2 626,50	4,56	11 976,84
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	1 м2		2 626,50	5,05	13 263,83
Итого:						75 932,49
Работы по текущему ремонту и по заявкам						
Итого текущий ремонт						0,00
Непредвиденные расходы						0,00
Итого затраты за месяц						75 932,49

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 75932,49 руб.
(семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 49 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.
(должность, ФИО)

Заказчик -

Мамеева А.И.
(должность, ФИО)

_____ (подпись)
_____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.