

**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.01.2025 г. по 31.01.2025 г.**

31.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице , являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_\_ от 20 \_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Зимняя уборка</b>						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	31 января		2 003,00	1 602,40
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
<b>III. Проведение технических осмотров</b>						
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Кровля</b>						
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 306,83	459,06
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
14	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Электроснабжение</b>						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
	<b>Итого:</b>					<b>43 626,02</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
19	Очистка канализационной сети внутренней	м	4 м		336,00	0,00
	<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
	Непредвиденные расходы					0,00
	<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>43 626,02</b>

2. Всего за период с 01.01.2025 по 31.01.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 43626,02 руб.  
(сорок три тысячи шестьсот двадцать шесть рублей 02 копейки)

(прописью)

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №2**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.02.2025г. по 28.02.2025.**

28.02.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>							
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33	
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15	
<b>II. Уборка земельного участка</b>							
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48	
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15	
9	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	20 февраля	130 м2	314,00	40 820,00	
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11	
11	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28	
<b>III. Проведение технических осмотров</b>							
12	Осмотр СО	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73	
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>							
<b>Кровля</b>							
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 306,83	459,06	
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>							
14	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20	
<b>Электроснабжение</b>							
15	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00	
<b>Водоснабжение, канализация</b>							
16	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02	
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>							
17	Обход и осмотр фасадного газопровода				44,41	44,41	
<b>V. Прочие услуги</b>							
18	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95	
19	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64	
<b>Итого:</b>						<b>82 888,03</b>	
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>							
<b>Итого текущий ремонт</b>							<b>0,00</b>
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00	
<b>Непредвиденные расходы</b>							<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>82 888,03</b>	

2. Всего за период с 01.02.2025 по 28.02.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 82888,03 руб.

(восемьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят восемь рублей 03 копейки)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочановой И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега  
за период с 01.03.2025 г. по 31.03.2025 г.

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Куканова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Зимняя уборка</b>						
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	04 марта	0,9 м/час	2 003,00	1 802,70
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15
10	Вывоз снега с придомовой территории	1 м2	19,20 марта	84,5 м2	314,00	26 533,00
11	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11
12	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	17 марта	26,07	562,25	14,66
13	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			974,83	12,19
14	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Кровля</b>						
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	над магазином	12 м2	2 306,83	276,82
16	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 306,83	459,06
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
17	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
18	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Электроснабжение</b>						
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>69 057,25</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>
22	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		336,00	0,00
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>0,00</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>69 057,25</b>

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69057,25 руб.  
(шестьдесят девять тысяч пятьдесят семь рублей 25 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

*И.Л. Кочанова* КВ.52

(должность, ФИО)

Заказчик -

(подпись)

(подпись)

**АКТ №4**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.**

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Зимняя уборка</b>						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11
10	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	07.08,09 апреля	26,07	562,25	43,97
11	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			974,83	36,56
12	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	1 раз	3,00	20 547,34	61,64
<b>III. Проведение технических осмотров</b>						
13	Проверка дымоходов	шт	07.04.2025	62,00	290,40	18 004,80
14	Проверка вентканалов	шт	07.04.2025	124,00	90,00	11 160,00
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Кровля</b>						
15	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 306,83	459,06
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
16	Очистка от мусора	100м2	15 апреля	100,00	1 183,19	1 183,19
17	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Электроснабжение</b>						
18	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>V. Прочие услуги</b>						
20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
21	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>70 784,77</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						<b>0,00</b>
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>
22	Смена арматуры - вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (без материалов)	1 шт	4 шт. с/о кв.5		773,38	3 093,52
23	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	1 шт	3 шт. кв.5		639,88	1 919,64
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	6 м с/о кв.5		1 946,08	11 676,48
25	Монтаж радиаторов (без материалов)	1 шт	3 шт. кв.5		1 989,88	5 969,64
26	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соединение	1 шт. с/о кв.47		78,64	78,64
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 656,75	0,00
28	Очистка канализационной сети внутренней	м	4м		336,00	0,00
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>22 737,92</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>93 522,69</b>

2. Всего за период с 01.04.2025 по 30.04.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 93522,69 руб.

(девятьсто три тысячи пятьсот двадцать два рубля 69 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

*Александр Ковалев*

(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №5**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.05.2025 г. по 31.05.2025 г.**

31.05.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Дви», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Летняя уборка</b>						
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	124,74	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнера пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93
9	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	1 раз в год	124,70	4 502,97	561,52
<b>III. Проведение технических осмотров</b>						
10	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 109,40	1 207,24	1 339,31
11	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	66,00	863,92	57,02
12	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 563,28	863,92	1 350,54
13	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 619,60	904,65	1 465,17
14	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,84	108,55	93,18
15	Осмотр СО	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73
16	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73
17	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18
18	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
19	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Электроснабжение</b>						
21	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>						
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>48 939,03</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>
24	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	0,5 м с/о кв.17		1 815,06	907,53
25	Смена арматуры - вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	1 шт	1 шт. с/о р/у		5 044,31	5 044,31
26	Уборка смета вдоль бордюрного камня	1000 м2	15 мая		1 870,40	130,93
27	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
28	Очистка канализационной сети внутренней	м	16 м		336,00	0,00
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>6 082,77</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>55 021,79</b>

2. Всего за период с 01.05.2025 по 31.05.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 55021,79 руб.  
(пятьдесят пять тысяч двадцать один рубль 79 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №6**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.06.2025 г. по 30.06.2025 г.**

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Летняя уборка</b>						
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	124,74	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
9	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Электроснабжение</b>						
10	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
11	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>IV. Прочие услуги</b>						
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
13	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>39 962,38</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>
14	Спил пенька (проезжая часть)	1 м3			1 678,10	503,43
15	Смена санитарных приборов - полотенцесушителей	1 шт	кв.58		3 038,37	3 038,37
16	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	заглушка	кан-ция		962,99	962,99
17	Дезинфекция подвала	100 шт.	03 июня		34 656,75	346,57
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
19	Мелкий ремонт электропроводки	1 м			27,54	55,08
20	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
21	Очистка канализационной сети внутренней	м	12		336,00	0,00
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>4 906,44</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>44 868,82</b>

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 44868,82 руб.

(сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей 82 копейки)

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

**АКТ №7**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г.**

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37
4	Мытье окон	10м2	1 раз	40,00	253,70	1 014,80
5	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
6	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
7	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	401,44	1 433,14
8	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	66,03	25,51
9	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
10	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	776,46	49,54
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Летняя уборка</b>						
11	Уборка газонов	1000м2	4 раза	124,74	232,40	115,96
12	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
13	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Отопление</b>						
14	Промывка СО	100м3		13 313,00	316,30	42 109,02
15	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3		13 313,00	246,31	3 279,13
16	Гидравлическое испытание СО	100м		2 184,00	3 093,06	67 552,43
17	Вода для промывки СО	м3		12,20	49,36	602,19
18	Спуск воды после промывки СО в канализацию	м3		12,20	56,66	691,25
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
19	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Электроснабжение</b>						
20	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>IV. Прочие услуги</b>						
21	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
22	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
	<b>Итого:</b>					<b>156 719,39</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
	<b>Итого текущий ремонт</b>					<b>0,00</b>
23	Монтаж термоманометров	1 шт	2 шт. с/о р/у		1 568,57	3 137,14
24	Термоманометр	шт			549,00	1 098,00
25	Сварочные работы	час	2 часа		825,00	1 650,00
26	Покос травы	100 м2	22 июля		649,99	260,00
27	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		336,00	0,00
28	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	1 раз		34 656,75	0,00
	<b>Непредвиденные расходы</b>					<b>6 145,14</b>
	<b>Итого затраты за месяц</b>					<b>162 864,53</b>

2. Всего за период с 01.07.2025 по 31.07.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 162864,53 руб.  
(сто шестьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят четыре рубля 53 копейки)

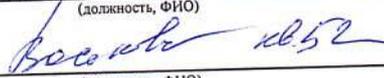
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

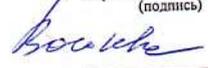
генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №8**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.08.2025 г. по 31.08.2025 г.**

31.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 07.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>							
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33	
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15	
<b>II. Уборка земельного участка</b>							
<b>Летняя уборка</b>							
7	Уборка газонов	1000м2	4 раза	124,74	232,40	115,96	
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93	
<b>III. Проведение технических осмотров</b>							
9	Проверка дымоходов	шт	05.08.2025	62,00	290,40	18 004,80	
10	Проверка вентканалов	шт	05.08.2025	124,00	90,00	11 160,00	
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>							
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>							
11	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20	
<b>Электроснабжение</b>							
12	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00	
<b>Водоснабжение, канализация</b>							
13	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02	
<b>V. Прочие услуги</b>							
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95	
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64	
<b>Итого:</b>						<b>69 127,18</b>	
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>							
<b>Итого текущий ремонт</b>							<b>0,00</b>
16	Установка хомута диаметром до 50 мм	место	1 шт. подвал		284,30	284,30	
17	Очистка канализационной сети внутренней	м	8 м		336,00	0,00	
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>284,30</b>	
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>69 411,48</b>	

2. Всего за период с 01.08.2025 по 31.08.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 69411,48 руб.  
(шестьдесят девять тысяч четыреста одиннадцать рублей 48 копеек)

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ *Босовичев*

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_ *И.Л. Кочанова*

(подпись)

\_\_\_\_\_ *Босовичев*

(подпись)

**АКТ №9**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г.**

30.09.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома № \_\_\_ от 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз	357,00	401,44	1 433,14
7	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз	38,64	66,03	25,51
8	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
9	Влажная протирка отопительных приборов	100 м2	1 раз	6,38	776,46	49,54
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Летняя уборка</b>						
10	Уборка газонов	1000м2	6 раз	124,74	232,40	115,96
11	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93
<b>III. Проведение технических осмотров</b>						
12	Осмотр шиферной кровли	1000м2	1 раз	1 109,40	1 207,24	1 339,31
13	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз	66,00	863,92	57,02
14	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз	1 563,28	863,92	1 350,54
15	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз	1 619,60	904,65	1 465,17
16	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз	85,84	108,55	93,18
17	Осмотр СО	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73
18	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73
19	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз	20,00	4 070,89	814,18
20	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз	1,00	8 426,72	84,27
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Кровля</b>						
21	Работа автовышки	маш/час	1 м/час	1,00	1 800,00	1 800,00
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
22	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Отопление</b>						
23	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	2 раза	2,00	331,57	663,14
24	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	1 раз	4,00	74,37	297,48
<b>Электроснабжение</b>						
25	Смена светильника РКУ	шт	1 шт. под. №3	1,00	1 825,45	1 825,45
26	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
27	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>V. Прочие услуги</b>						
28	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
29	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>54 471,77</b>
Работы по текущему ремонту и по заявкам						<b>0,00</b>
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>



приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега  
за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г.

31.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	2 раза	216,80	752,16	3 261,37
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Летняя уборка</b>						
7	Уборка газонов	1000м2	6 раз	124,74	232,40	115,96
8	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф.: крыльца, контейнерн. пл., проезд, тротуар	1000м2	8 раз	31,40	385,60	104,93
<b>III. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
9	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Отопление</b>						
10	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз	1,00	331,57	331,57
<b>Электроснабжение</b>						
11	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
12	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>						
13	Обход и осмотр фасадного газопровода				3 103,88	3 103,88
<b>IV. Прочие услуги</b>						
14	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
15	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>43 397,83</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
<b>Итого текущий ремонт</b>						<b>0,00</b>
16	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 25	м	16 м ХВС под. 3 с 1-го по 5-й этаж		1 946,08	31 137,28
17	Смена внутренних трубопроводов на полипропиленовые трубы PN 25 Ду 20	м	2 м ХВС под.3		1 815,06	3 630,12
18	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о чердак, 3 шт. ХВС под.3		1 082,38	6 494,28
19	Смена арматуры - вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	1 шт	1 шт. ХВС под.3		1 517,15	1 517,15
20	Ремонт перил в под. №3	шт			281,06	281,06
21	Внеплановая проверка вентканалов	шт	кв.61		125,06	125,06
22	Восстановление "шахты" после работ ВДНС	10м2	0,6 м2 под.3		60 012,52	3 600,75
23	Закрытие форточек	10м2	под.3		3 671,85	660,93
24	Осмотр водопроводов, канализации, отопления	100 шт.	2 раза		34 656,75	0,00
25	Очистка канализационной сети внутренней	м	15 м		336,00	0,00
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>47 446,63</b>
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>90 844,46</b>

2. Всего за период с 01.10.2025 по 31.10.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 90844,46 руб (девятьсот тысяч восемьсот сорок четыре рубля 46 копеек)

(прочислом)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Кочанова И.Л.

(должность, ФИО)

*Кочанова И.Л.*

(должность, ФИО)

Заказчик -

*[Подпись]*  
(подпись)  
*[Подпись]*  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №11**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г.**

30.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящихся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Кочановой Ирины Леонидовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	5	6
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>						
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>						
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этаж.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15
<b>II. Уборка земельного участка</b>						
<b>Зимняя уборка</b>						
7	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48
8	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15
9	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11
10	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28
<b>III. Проведение технических осмотров</b>						
11	Проверка дымоходов	шт	20 ноября	62,00	290,40	18 004,80
12	Проверка вентканалов	шт	20 ноября	124,00	90,00	11 160,00
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>						
<b>Кровля</b>						
13	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 306,83	459,06
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>						
14	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20
<b>Водоснабжение, канализация</b>						
15	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02
<b>Электроснабжение</b>						
16	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной воды	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00
<b>V. Прочие услуги</b>						
17	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95
18	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64
<b>Итого:</b>						<b>69 582,69</b>
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>						
<b>Итого текущий ремонт</b>						
19	Замена фотозлемента (без стоимости фотозлемента)	фотозл.	1 шт. под.3		633,95	0,00
20	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз		10 760,93	0,00
21	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	1 раз		5 198,53	0,00
22	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	под.3		27,54	55,08
23	Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	1 шт. под.3		165,39	165,39
24	Ремонт рубильника ППБ, ВР	шт	1 шт. под.3		658,98	658,98
<b>Непредвиденные расходы</b>						
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>1 513,40</b>
2. Всего за период с 01.11.2025 по 30.11.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 71096,09 руб. (семьдесят одна тысяча девяносто шесть рублей 09 копеек)						<b>71 096,09</b>

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

\_\_\_\_\_ генеральный директор Кочанова И.Л.  
(должность, ФИО)

Заказчик -

\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)  
\_\_\_\_\_ (подпись)

**Примечания:**

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**АКТ №12**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме №14 по ул.Советская пгт.Ярега**  
**за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.**

31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт.Ярега, ул.Советская, д.14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 01.09.2020г. стороны, и ООО «Движение», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Зейналова Мушфина Ильяса оглы, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора на содержание и ремонт многоквартирного дома №\_\_\_ от \_\_\_\_\_20 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.14

№ позиции	Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
1	2	3	4	5	5	6	
<b>Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме</b>							
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>							
1	Влажное подметание лестничных клеток 1 этажа	100м2	13 раз	43,36	261,45	1 473,74	
2	Влажное подметание лестничных клеток 2-5 этажа	100м2	8 раз	173,44	261,45	3 929,98	
3	Мытье лестничных площадок и маршей 1-5 этажа.	100м2	1 раз	216,80	752,16	1 630,68	
4	Влажная протирка перил	100м2	1 раз	10,50	324,84	34,11	
5	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	1 раз	6,31	322,21	20,33	
6	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз	15,00	581,02	87,15	
<b>II. Уборка земельного участка</b>							
<b>Зимняя уборка</b>							
7	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	26 декабря	1 м/час	2 003,00	2 003,00	
8	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	5 раз	26,07	2 757,78	359,48	
9	Подметание снега с тротуара, крылец, конт. площадок	1000 м2	25 раз	31,40	460,02	373,15	
10	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, контейнерные площадки	1000м2	5 раз	26,07	7 611,16	992,11	
11	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000м2	01,02,03,04,05,06 декабря	26,07	562,25	87,95	
12	Стоимость песка -100м2-0,002м3	м3			974,83	73,11	
13	Очистка вручную от снега и наледи люков канализационных и водопроводных колодцев	1000 м2	2 раза	3,00	20 547,34	123,28	
<b>III. Проведение технических осмотров</b>							
14	Осмотр СО	1000м2	1 раз	887,50	1 809,27	1 605,73	
<b>IV. Содержание общего имущества МКД</b>							
<b>Кровля</b>							
15	Очистка края кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от S кровли)	100м2	свесы	126,94	2 308,83	2 928,29	
16	Осмотр и очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега (по необходимости) зимой	100м2	1 раз	19,90	2 308,83	459,06	
17	Работа автовышки	маш/час	1 час 5 мин		1 800,00	1 944,00	
<b>Чердак, подвал, технический этаж</b>							
18	дератизация	м2	1 раз	48,00	1,40	67,20	
<b>Электроснабжение</b>							
19	Снятие показаний с общедомовых приборов учёта холодной	шт	1 раз	2,00	425,00	850,00	
<b>Водоснабжение, канализация</b>							
20	ТО внутренних сетей водопровода и канализации	руб/м2 в мес		3 227,70	2,60	8 392,02	
<b>Техническое обслуживание наружных газопроводов</b>							
21	Обход и осмотр фасадного газопровода				379,37	379,37	
<b>V. Прочие услуги</b>							
22	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 м2		3 227,70	3,50	11 296,95	
23	Работы по ведению технической и отчетной документации, сбору и начислению платежей	м2		3 227,70	3,20	10 328,64	
<b>Итого:</b>						<b>49 439,34</b>	
<b>Работы по текущему ремонту и по заявкам</b>							
<b>Итого текущий ремонт</b>							<b>0,00</b>
24	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	1 шт	1 шт. кв.55		639,88	639,88	
25	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 100 мм	1 м	1 м ХВС подвал		3 570,68	3 570,68	
26	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	2 шт. с/о кв.55		1 082,38	2 164,76	
27	Замена муфты	шт	1 шт. с/о кв.36		444,74	444,74	
28	Сварочные работы	час			825,00	1 237,50	
<b>Непредвиденные расходы</b>						<b>8 057,56</b>	
<b>Итого затраты за месяц</b>						<b>57 496,90</b>	

2. Всего за период с 01.12.2025 по 31.12.2025 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 57496,90 руб.  
(пятьдесят семь тысяч четыреста девяносто шесть рублей 90 копеек)

(прочтено)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

генеральный директор Зейналов М.И.

(должность, ФИО)



(должность, ФИО)

  
(подпись)

Заказчик -

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст.14; 2011, N 23, ст.3263; 2014, N 30, ст.4264, 2015, N 27, ст.3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года N 290.

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.